



# Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

650.000 €

Referencia: R5050516    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 17m<sup>2</sup>    Construido: 104m<sup>2</sup>    Terraza: 42m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Elegante apartamento en planta baja en Mirador de Estepona Hills con vistas panorámicas Ubicado en el punto más alto de la prestigiosa comunidad cerrada de Mirador de Estepona Hills, este elegante apartamento en planta baja presume de una orientación suroeste privilegiada con vistas al mar, Gibraltar y las montañas circundantes. Perfectamente situado a pocos minutos en coche del centro histórico de Estepona y de sus playas de arena, ofrece un estilo de vida tranquilo pero bien conectado en la Costa del Sol. El apartamento está bellamente diseñado, con una cocina de concepto abierto y una sala de estar que fluye sin interrupciones hacia una amplia terraza acristalada, ideal para disfrutar de la vida interior-exterior durante todo el año. Esta conduce a una zona de jardín privado, lo que realza la sensación de amplitud y privacidad. En el interior, hay dos dormitorios: una suite principal con baño en suite y un dormitorio de invitados con su propio baño. Los actuales propietarios han añadido amplios armarios empotrados en el dormitorio de invitados, los cuales pueden retirarse fácilmente si el nuevo propietario prefiere un espacio más abierto. Mirador de Estepona Hills es conocido por su ubicación elevada, arquitectura contemporánea y servicios de alta calidad. Los residentes disfrutan de seguridad las 24 horas, un lujoso spa con piscina cubierta, una impresionante piscina infinita al aire libre, pistas de tenis y pádel, y un gimnasio totalmente equipado, todo diseñado para ofrecer una experiencia de estilo resort. La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento privada subterránea y hay abundante aparcamiento para invitados dentro del complejo. Con sus vistas excepcionales, acabados de calidad y acceso a instalaciones premium, este apartamento representa una oportunidad fantástica, ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión de alta rentabilidad.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Paddle Tennis  
Pista de Tennis  
Lavadero  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta  
Children`s Pool

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones  
Reventa  
Contemporáneo

### Orientación

Oeste  
Orientación Suroeste

### Posición

Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje