



## Villa - Chalet en venta en The Golden Mile, Marbella

8.995.000 €

Referencia: R5051209    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 1.223m<sup>2</sup>    Construido: 868m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Esta impresionante villa se encuentra en la prestigiosa urbanización privada de Las Lomas de Marbella Club, en la Milla de Oro. Situada en una amplia parcela con orientación sur, la propiedad disfruta de abundante luz natural y ofrece impresionantes vistas al mar. Una espaciosa piscina privada y elegantes terrazas exteriores realzan el encanto del meticuloso jardín. Diseñada por Cristian Larrain K. y Rodolfo Nonini, la villa exhibe una excelencia arquitectónica moderna, con su impactante fachada blanca, distribución simétrica y un exuberante entorno verde. La terraza ajardinada en la azotea ofrece espectaculares vistas a la icónica montaña de La Concha. En el interior, la villa irradia una sensación de lujo contemporáneo. La sala de estar cuenta con iluminación de techo integrada, creando un ambiente cálido y acogedor. Una paleta de colores neutros realza aún más la sensación de paz y tranquilidad. El comedor, que se integra a la perfección con la cocina y los espacios sociales, es perfecto para reuniones familiares. Un sistema de sonido de última generación, disponible tanto en el interior como en el exterior, garantiza una experiencia de entretenimiento inigualable. La cocina es una obra maestra de diseño y funcionalidad, con abundante espacio de almacenamiento y encimera. Ideal para los amantes de la cocina, también incluye un acogedor comedor para las comidas diarias. La villa cuenta con dormitorios exquisitamente decorados, cada uno con su propio baño en suite. La suite principal ocupa toda la primera planta, ofreciendo privacidad y lujo inigualables. Cuenta con un sofisticado baño con bañera, lavabo doble, elegante iluminación y abundante luz natural. Para el ocio y el entretenimiento, la propiedad ofrece una sala de entretenimiento, home cinema, bodega, gimnasio, ascensor y garaje para tres coches. Para mayor atractivo, la villa promete una vida sin preocupaciones. El personal a tiempo completo se encarga del mantenimiento del jardín y la piscina, servicios incluidos en la cuota mensual. También se ofrecen servicios opcionales de administración de propiedades, que garantizan que cada detalle se cuide meticulosamente. Aquí podrá disfrutar de un estilo de vida de confort, lujo y conveniencia.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Gimnasio  
Sala de Juegos  
Lavadero  
Suelo de Madera  
Barbacoa  
Sótano

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada  
Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada  
Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
More Than One