



Villa détachée à vendre à El Chaparral, Mijas

3 500 000 €

Référence: R5051074 Chambres: 16 Bain: 17 Terrain: 2 203m² Construite: 845m² Terrasse: 100m²





Costa del Sol, El Chaparral

Nous avons le plaisir de vous présenter une remarquable opportunité d'investissement : une magnifique villa transformée en hôtel de charme, à seulement 50 mètres de la plage. Cette propriété dispose de 16 chambres insonorisées, avec salle de bain, toutes entièrement équipées et récemment rénovées. En entrant par la porte piétonne, vous serez accueilli par une terrasse spacieuse, un espace barbecue et un superbe bar équipé de réfrigérateurs et de tireuses à bière, idéal pour savourer des cocktails et se détendre. À côté du bar, vous trouverez une grande réception avec deux entrées, l'une par le parking et l'autre par la porte piétonne. Depuis la réception, vous pouvez accéder au sauna, au jacuzzi, à la piscine, aux chambres et à la cuisine-salle à manger. Le premier étage comprend six chambres doubles avec salle de bains, des toilettes pour les invités, une grande salle à manger et une cuisine entièrement équipée, toutes deux avec une vue sereine sur la piscine et un accès à la terrasse. Le deuxième étage comprend neuf chambres doubles avec salle de bains et une chambre quadruple avec salle de bains, toutes avec des vues spectaculaires sur la mer et l'extérieur. La villa dispose d'un parking sécurisé pour deux voitures et d'un parking ouvert supplémentaire pour six autres véhicules, ainsi que d'une rampe d'accès pour les personnes à mobilité réduite. Les dispositifs de sécurité comprennent un système d'alarme, des caméras de sécurité, une zone de surveillance et l'accès aux chambres par un système de cartes magnétiques. Des panneaux solaires alimentent l'ensemble de la villa, ce qui garantit une excellente efficacité énergétique. La propriété est prête à être emménagée, sans aucune rénovation nécessaire, et possède une licence touristique active. Opportunité d'investissement ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et découvrir tout ce que cette propriété a à offrir ! Idéalement situé, l'hôtel El Chaparral Holidays se trouve à seulement 20 minutes de l'aéroport international de Malaga, 25 minutes de Marbella et 10 minutes de la zone commerciale de Fuengirola. De plus, la plage de Chaparral et son charmant bar de plage ne sont qu'à 2 minutes de marche.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Sauna
Maison d'hôtes
Buanderie
Parquet
Jacuzzi
Bar
Fibre optique

Vues

Mer
Panoramique

Piscine

Private

Jardin

Private
Aménagé

Services publics

Panneaux solaires photovoltaïques

Orientation

Sud-ouest

Paramètre

En bord de mer
Près du golf
Près de la mer
Proche des magasins

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Système d'alarme
Téléphone d'entrée

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Luxe
Revente

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Bien
Récemment rénové

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Garage
Private
Plus d'un