



Appartement au milieu à vendre à La Línea de la Concepción, Campo de Gibraltar

265 000 €

Référence: R5050282 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 142m² Terrasse: 10m²





Costa de la Luz, La Línea de la Concepción

Appartement spacieux de trois chambres avec terrasse, vue sur la mer et à deux pas de Gibraltar Vivre au bord de la mer, entre histoire, confort et nature. Ce bel appartement de 142 m², situé dans une résidence privée à La Línea de la Concepción, est un espace lumineux, paisible et plein de vie, dans un cadre privilégié : à deux pas de la plage de Levante et à quelques minutes à pied de Gibraltar, avec le centre-ville de La Línea tout proche. Commerces, restaurants, parcs, écoles, complexe sportif, arrêts de bus et de taxi, stade municipal... tout est à proximité pour rendre votre quotidien plus simple, sans renoncer au plaisir de vivre au bord de la mer. Le logement s'ouvre sur un grand salon-salle à manger lumineux, avec accès à une terrasse accueillante offrant une vue sur la mer et sur les jardins bien entretenus de la résidence. Un endroit idéal pour profiter du lever du soleil ou commencer la journée avec une tasse de café et la brise marine. Il dispose de trois grandes chambres, toutes avec des placards intégrés. La chambre principale est une véritable suite, avec sa propre salle de bains avec baignoire et un accès direct à la terrasse – un espace parfait pour se détendre. L'appartement comprend également une deuxième salle de bains avec douche à l'italienne, pratique et confortable. La cuisine, spacieuse et fonctionnelle, donne accès à une buanderie indépendante, offrant l'organisation et l'espace nécessaires pour toute la famille. Ce logement réserve également une surprise unique : un ancien bunker militaire conservé au cœur des espaces communs, entouré de jardins. Un environnement sûr et agréable pour se promener, se détendre ou laisser les enfants jouer en toute liberté. Et pour plus de confort, l'appartement dispose d'une place de parking. Cet appartement n'est pas seulement un lieu de vie : c'est une opportunité de créer des souvenirs, de profiter de la mer, de l'histoire et de toutes les commodités que vous méritez. Venez le découvrir. Votre nouveau chez-vous au bord de la mer vous attend. L'offre est sujette à des erreurs, des changements de prix ou toute autre modification sans préavis. Le prix ne comprend pas les taxes et les frais de dossier. Frais d'agence inclus.



Spécification:

Caractéristiques

Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de bain attenante
Buanderie

Paramètre

En bord de mer
Près de la mer
Proche des magasins
Près des écoles
En bord de mer
Ville

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Garage
Private
Covered
Communautaire

Cote d'énergie

F

Orientation

Nord

Condition

Excellent
Récemment rénové

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable

Cote d'émission de CO2

F

Vues

Mer
Panoramique
Pays
Jardin
Rue

Meubles

Partie fournie

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Téléphone d'entrée

Catégorie

Investissement
Marchander
En bord de mer
Bon marché