



Maison de ville à vendre à Calahonda, Mijas

380 500 €

Référence: R5051536 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 213m²





Costa del Sol, Calahonda

PROPRIÉTÉ SQUATÉE. OPPORTUNITÉ POUR INVESTISSEURS. Le prix de la propriété a été fixé en considérant que l'acheteur acquiert le bien occupé. Par conséquent, ce prix ne s'appliquerait pas si le bien était inoccupé au moment de la signature de l'acte authentique. Les photographies peuvent ne pas correspondre à l'état actuel de la propriété. Visite intérieure impossible. Nous vous présentons cette maison jumelée exclusive, située dans l'un des quartiers les plus calmes et les plus recherchés de Mijas, plus précisément à Calahonda, un quartier résidentiel privilégié alliant nature, intimité et proximité des services. La propriété est répartie sur quatre étages, reliés par un escalier intérieur, offrant une organisation spatiale optimale et un design axé sur le confort : - Le sous-sol (64,87 m² utiles) abrite un parking privé, un débarras et des toilettes, accessibles directement depuis l'intérieur de la maison. Au rez-de-chaussée (50,37 m²), on trouve l'entrée principale, un hall, des toilettes invités, une cuisine séparée, une buanderie et un spacieux salon-salle à manger avec accès à la véranda et au jardin privé, idéal pour créer un espace extérieur. L'étage (53,38 m²) comprend trois chambres, dont une avec dressing, et deux salles de bains complètes, offrant un espace détente confortable. À l'étage de la tourelle (12 m²), l'escalier mène à la terrasse sur le toit, offrant un espace supplémentaire modulable. La maison a une surface utile totale de 180,62 m² et une surface construite de 213,47 m². Elle dispose d'un jardin extérieur privé de 22 m², situé à l'arrière de la parcelle. La superficie du terrain est de 89,49 m², soit un total de 115,50 m² de terrain à usage exclusif, incluant le jardin et l'accès privé. Cette maison représente une excellente opportunité pour ceux qui recherchent une maison spacieuse, moderne et bien située dans un quartier résidentiel réputé de la Costa del Sol. Maison mitoyenne, Calahonda, Costa del Sol. 3 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 213 m². Situation : Urbanisation. Orientation : Sud. Etat : Bon. Piscine : Collective. Vues : Jardin, Urbaine, Rue. Caractéristiques : WiFi, Sous-sol. Mobilier : Non meublé. Cuisine : Non équipée. Jardin : Privé. Sécurité : Complexe sécurisé. Parking : Souterrain, Garage. Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone. Catégorie : Bonne affaire, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement, De luxe, Saisie immobilière, Revente.



Spécification:

Caractéristiques

Wifi
Sous-sol

Paramètre

Urbanisation
Meubles
Non meublé
Sécurité
Complexe fermé

Orientation

Sud

Condition

Bien
Cuisine
Non ajusté
Parking
Souterrain
Garage

Vues

Jardin
Urban
Rue
Piscine
Communautaire
Jardin
Private
Services publics
Électricité
Eau potable
Téléphone

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Marchander
Bon marché
Affligé
Golf
Luxe
Reprise de possession
Revente