



Stadthaus zum Verkauf in Calahonda, Mijas

502.550 €

Referenz: R5051197 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 213m²





Costa del Sol, Calahonda

Wir präsentieren Ihnen dieses exklusive Doppelhaus in einer der ruhigsten und begehrtesten Gegenden von Mijas, genauer gesagt in Calahonda, einer privilegierten Wohngegend, die Natur, Privatsphäre und die Nähe zu Dienstleistungen vereint. Das Haus erstreckt sich über vier Etagen, die durch eine Innentreppe verbunden sind. Die Gestaltung bietet Geräumigkeit, Funktionalität und Komfort: – Das Untergeschoss (64,87 m² Nutzfläche) beherbergt einen privaten Parkplatz, einen Abstellraum und eine Toilette und bietet somit einen komfortablen und gut genutzten Nebenraum. Das Erdgeschoss (50,37 m²) beherbergt den Haupteingang, einen Flur, ein Gäste-WC, eine separate Küche, einen Hauswirtschaftsraum und ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zur Veranda und zum privaten Garten – ideal, um das angenehme Klima der Costa del Sol zu genießen. Das Obergeschoss (53,38 m²) beherbergt drei Schlafzimmer, eines davon mit Ankleidezimmer, sowie zwei Badezimmer, die einen komfortablen Entspannungsbereich schaffen. Das Turmgeschoss (12 m²) bietet Zugang zu den Dachterrassen und bietet einen vielseitig nutzbaren Technikraum. Das Haus verfügt über eine Gesamtnutzfläche von 180,62 m² und eine bebaute Fläche von 213,47 m². Auf der Rückseite befindet sich ein 22 m² großer privater Garten, der sich ideal als Grünfläche oder Entspannungsbereich eignet. Die Grundstücksfläche des Gebäudes beträgt 89,49 m². Zusammen mit dem Garten und der privaten Zufahrtsfläche ergibt sich eine Gesamtfläche von 115,50 m² exklusiv nutzbarem Grundstück. Diese Immobilie bietet eine hervorragende Gelegenheit, ein modernes, helles Haus mit großzügigen Räumlichkeiten in einer etablierten Wohngegend mit großem Potenzial an der Costa del Sol zu erwerben. Reihenhaus Stadthaus, Calahonda, Costa del Sol. 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 213 m². Lage : Stadt, Gewerbegebiet, Strandseite, Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule, Siedlung. Orientierung : Süd. Zustand : Gut. Pool : Gemeinschaftlich. Aussicht : Panoramisch, Garten. Merkmale : Abstellraum. Garten : Gemeinschaftlich. Bewachung : Voll Eingezäunt, Eingangstelefon. Parkmöglichkeit : Garage. Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon. Kategorie : Günstiges Angebot, Billig, Notverkauf, Golf, Ferienhäuser, Investition, Luxus, Rücknahme.



Eigenschaften:

Merkmale

Lagerraum

Einstellung

Gewerbegebiet

Strand

In der Nähe von Golf

Urbanisierung

In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt

In der Nähe von Schulen

Stadt

Garten

Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Strom

Trinkbares Wasser

Telefon

Orientierung

Süden

Zustand

Gut

Sicherheit

Gated Complex

Eingabetelefon

Kategorie

Ferienhäuser

Investition

Schnäppchen

Billig

Verzweifelt

Golf

Luxus

Rücknahme

Ansichten

Panorama

Garten

Pool

Gemeinschaft

Parken

Garage