



Maison de ville à vendre à El Paraiso, Estepona

695 000 €

Référence: R5048608 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 198m² Terrasse: 48m²





Costa del Sol, El Paraiso

Charmante maison mitoyenne avec jardin privé et vue panoramique sur la mer à El Paraíso Située dans un quartier résidentiel paisible d'El Paraíso, cette maison mitoyenne lumineuse et spacieuse offre un équilibre parfait entre confort, style et emplacement privilégié. À quelques pas seulement des restaurants, des boutiques, des bars et du prestigieux RozaRossa Family Country Club – avec ses courts de tennis, de padel et une ambiance sociale familiale – la propriété bénéficie également de la proximité immédiate d'écoles internationales réputées situées à Estepona. Avec une surface construite de 198m² et 48m² de terrasses, la maison se compose de 2 chambres, 2 salles de bains complètes et un WC pour invités. La cuisine est indépendante, mais peut facilement être ouverte sur le salon pour créer un espace de vie lumineux, moderne et convivial avec accès direct à l'extérieur. Grâce à son orientation sud, la maison bénéficie d'une lumière naturelle abondante tout au long de la journée et offre de magnifiques vues panoramiques sur la mer. Le jardin privé, soigneusement entretenu, est l'endroit idéal pour déjeuner en plein air, se détendre ou recevoir des proches. La piscine, partagée uniquement avec une autre maison, garantit intimité et tranquillité. Les prestations incluent des placards intégrés, une salle de bain en suite dans la chambre principale, une buanderie indépendante, un débarras, la climatisation réversible (chaud/froid) et une excellente condition générale. Le mobilier est optionnel. La propriété se trouve dans une résidence fermée avec accès facile et possibilité de stationnement dans la rue. Elle est idéalement située à quelques minutes en voiture d'Estepona, San Pedro, Marbella et Sotogrande. Parfaite comme résidence principale ou maison de vacances, cette propriété est une opportunité unique d'acquérir un bien offrant intimité, commodités, vues sur la mer et localisation stratégique. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Armoires ajustées
Buanderie

Vues

Mer
Panoramique

Piscine

Communautaire

Jardin

Private

Catégorie

Maisons de vacances
Revente
Contemporary

Orientation

Sud

Paramètre

Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles

Meubles

Optional

Sécurité

Complexe fermé

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Rue