



## Abstandsvilla zum Verkauf in Coín, Coín

499.000€

Referenz: R5050000 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße:  $402\text{m}^2$  Garten:  $221\text{m}^2$  Terrasse:  $100\text{m}^2$ 















## Valle del Guadalhorce, Coín

Moderne Freistehende Villa mit Panoramablick und Privatpool – Coín, Málaga Nur 100 Meter vom Einkaufszentrum La Trocha entfernt – mit Supermärkten, Geschäften und Cafés direkt in der Nähe – und nur 15 Gehminuten vom Zentrum von Coín, bietet diese wunderschöne freistehende Villa modernen Komfort in erstklassiger Lage. Erbaut im Jahr 2018, wurde diese Immobilie mit Blick auf Komfort, Stil und Funktionalität entworfen. Auf einem privaten Grundstück mit herrlichem Bergblick gelegen, ist sie ideal als dauerhafter Wohnsitz oder luxuriöses Feriendomizil. Hauptmerkmale: 3 großzügige Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad en-suite für maximale Privatsphäre – alle ausgestattet mit Fußbodenheizung 2 der Schlafzimmer verfügen über eine private Terrasse mit panoramischem Bergblick Gäste-WC im Erdgeschoss Helles, offenes Wohn- und Esszimmer mit großen Fenstern und viel natürlichem Licht Moderne, voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Geräten Privater Pool mit Einstiegstreppe und separatem Technikraum für die Wartung Großzügige Terrassenflächen und ein eingebauter BBQ-Bereich – perfekt für das Leben im Freien Photovoltaikanlage für Energieeffizienz und geringere Betriebskosten Garage mit 75 m², geeignet für zwei Autos und zusätzlichen Stauraum Eine einzigartige Gelegenheit, eine moderne Villa in ruhiger und zugleich zentraler Lage zu erwerben – mit hochwertiger Ausstattung, traumhaftem Ausblick und erstklassigen Annehmlichkeiten. Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine Besichtigung zu vereinbaren und sich selbst von dem Charme und Komfort dieser außergewöhnlichen Immobilie in Coín zu überzeugen!





## Eigenschaften:

Versorgungsraum

Keller

MerkmaleOrientierungKlimakontrolleIn der Nähe des TransportsNordenKlimaanlagePrivate TerrasseOstKalte a/c

LagerraumSüdenHeiße A/C.BadezimmerWestKamin

Doppelverglasung U/f/h Badezimmer

Doppelverglasung U/t/n Badezimmer

Einstellungsschränke W-lan

Glasfaser
Ansichten Einstellung Zustand

Berg In der Nähe von Geschäften Exzellent

Panorama In der Nähe der Stadt Kürzlich renoviert

In der Nähe von Schulen Neubau

Pool Stadt
Möbel

Privat Voll eingerichtet Voll ausgestattet

Garten Parken Versorgungsunternehmen

Privat Garage Strom

Einfache Wartung Privat Photovoltaik -Sonnenkollektoren

Küche

Mehr als eins

Kategorie

Investition Schnäppchen

Luxus

Wiederverkauf Zeitgenössisch