info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Ático Dúplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

2.950.000 €

Referencia: R4712410 **Dormitorios:** 5 **Baños:** 5 **Construído:** 840m^2 **Terraza:** 463m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenido a la Cima del Lujo y Exclusividad del Mediterráneo Sumérgete en un mundo de opulencia y exclusividad en este sublime ático dúplex, majestuosamente ubicado en la prestigiosa urbanización cerrada de Los Arrayanes. Un santuario de elegancia moderna, esta residencia redefine el arte de vivir con sus vistas panorámicas que abrazan el majestuoso campo de golf de Los Naranjos y la serena vastedad del mar Mediterráneo. **Destacados de la Residencia:** * **Terraza de Ensueño:** Disfruta de la indulgencia sin límites en una terraza expansiva de 463m², un lienzo celestial que se despliega ante tus ojos con vistas cautivadoras, una invitación irresistible para contemplar la belleza natural que te rodea. Cada habitación con una terraza que te llena la mente de paz y tranquilidad. * **Garaje de Ensueño:** Un refugio para tus preciados tesoros sobre ruedas, este garaje privado a nivel del suelo no solo ofrece espacio para hasta siete automóviles, sino que también deslumbra con su potencial transformador, albergando trasteros, y un gimnasio exclusivo con su propio santuario de relajación. Este garaje privado, hace que este Dúplex se sienta como una Villa ya que accede directamente a la propiedad. * **Interiores Impresionantes:** Sumérgete en un oasis de sofisticación con una distribución magistral en dos niveles. En el primer piso, una sala de estar de concepto abierto, un comedor de elegancia atemporal y una cocina abierta se fusionan en un espacio sereno que celebra e integra la belleza del entorno, mientras que en el segundo piso, la elegancia se extiende con dormitorios de invitados indulgentes y un santuario privado para los dueños de la casa. * **Suite Principal:** Un refugio de serenidad y estilo, la suite principal ofrece un retiro celestial con su propio vestidor y acceso privado a la terraza, invitándote a despertar cada mañana con vistas que inspiran. **Una Vida de Privilegios sin Paralelo** Desde la majestuosidad de su diseño hasta la sublime belleza de su entorno, este ático dúplex trasciende la noción de hogar para ofrecer un estilo de vida incomparable, donde cada día se teje con momentos de indulgencia y serenidad. **La Comunidad y Alrededores** Hay dos piscinas de generosas dimensiones y bonitas zonas ajardinadas, que ofrecen lugares perfectos para relajarse. Además, la comunidad ofrece a sus residentes acceso a un gimnasio. Para los amantes del golf, el famoso Los Naranjos Golf and Country Club está a sólo 5 minutos en coche, lo que lo convierte en un destino cómodo y accesible. Descubre el éxtasis de la vida en Los Arrayanes. Tu oasis personal de lujo mediterráneo te espera.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Armarios Empotrados
Gimnasio

Orientación
Sur
Orientación Sureste

Climatización
Aire Acondicionado

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña

Posición
Urbanización

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario

Seguridad
Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Aparcamiento
Garaje

Categoría
Inversion
Ganga
Lujo