



Villa détachée à vendre à Riviera del Sol, Mijas

1 300 000 €

Référence: R5043937 Chambres: 6 Bain: 4 Terrain: 90m² Construite: 423m² Terrasse: 100m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

À VENDRE – SUPERBE VILLA DE LUXE DANS LA PARTIE HAUTE DE RIVIERA DEL SOL Située dans une urbanisation privée exclusive de seulement 25 maisons, cette magnifique villa indépendante a été entièrement rénovée avec des matériaux haut de gamme et une décoration raffinée. À seulement 2 minutes du prestigieux Calanova Golf Club et à 5 minutes de La Cala de Mijas, de ses plages, restaurants et commodités. Répartition des espaces : Niveau rue : Porche d'entrée élégant, vaste hall, toilettes invités, bureau, cuisine entièrement équipée, salon-salle à manger avec accès à une superbe terrasse vitrée offrant des vues panoramiques sur la mer. Premier étage : Deux chambres spacieuses avec placards intégrés et terrasses privées. La suite parentale est un véritable havre de paix avec terrasse et jacuzzi privé, dressing et salle de bain de type spa. Rez-de-jardin : Espace de détente et de loisirs avec home cinéma, bar, cave à vin, salle de sport, grande salle de bain, buanderie, débarras et deux chambres supplémentaires avec accès au jardin. Terrasse extérieure avec cuisine et barbecue professionnel. Jardin tout autour de la maison avec grande piscine privée. Prestations : Sols en marbre de Macael, fenêtres PVC blanches avec volets automatiques, hauts plafonds, cheminée, climatisation et chauffage indépendants, alarme avec caméras, jacuzzi, home cinéma, cave à vin, cuisine extérieure, réservoir d'eau de 3 000 L, etc. Une opportunité rare de vivre dans le luxe et le confort dans un cadre exceptionnel.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Salle de sport
Buanderie
Jacuzzi
Bar
Barbecue
Domotique
Sous-sol
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Piscine

Piscine

Private

Jardin

Private
Aménagé
Entretien facile

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone

Orientation

Sud
Sud-Est
Sud-ouest

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville

Meubles

Entièrement meublé
Partie fournie
Optional

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Stores électriques
Téléphone d'entrée
Safe

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Golf
Luxe
Revente

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée
Chauffage U / F

Condition

Excellent
Récemment rénové

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Private
Covered

Cote d'énergie

E



Contemporary

Cote d'émission de CO2

E