



## Apartamento Planta Baja en venta en Casares, Casares

745.000 €

Referencia: R5049154 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 118m<sup>2</sup> Terraza: 40m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Casares

Azate Delmare, Casares. Apartamento. Apartamento en planta baja con vistas panorámicas al mar En un entorno privilegiado entre el mar y el golf, se encuentra este apartamento de nueva construcción en planta baja en Azate Delmare, una residencia íntima y refinada en Casares. La vivienda combina elegancia contemporánea con un confort excepcional, ideal para quienes buscan tranquilidad, calidad y una vista atemporal al mar Mediterráneo. Vistas abiertas al mar y zonas verdes Los espacios de estar orientados al sur se abren directamente a una amplia terraza y al jardín privado. Las zonas exteriores, tanto en la parte delantera como trasera, invitan a disfrutar del sol mediterráneo durante todo el año. Un entorno perfecto para relajarse y disfrutar al aire libre con estilo. Distribución y características Esta vivienda en planta baja cuenta con una superficie construida de 118 m² y ofrece:  $\rightarrow$  3 amplios dormitorios con armarios empotrados  $\rightarrow$  2 baños completamente equipados  $\rightarrow$  Espacio de salón-comedor de planta abierta con mucha luz natural  $\rightarrow$  Cocina totalmente equipada  $\rightarrow$  Terrazas delanteras y traseras  $\rightarrow$  Hermoso jardín privado con plantas ornamentales  $\rightarrow$  Garaje subterráneo y trastero privado La residencia La urbanización dispone de piscina comunitaria, jardines paisajísticos y una ubicación tranquila cerca de la playa y campos de golf de renombre. Construida con materiales de alta calidad, incluye suelos de mármol, aire acondicionado, ascensor y doble acristalamiento. Resumen Una oportunidad única para quienes buscan una vivienda lista para entrar a vivir, con estilo atemporal y vistas despejadas al mar Mediterráneo. Una propiedad exclusiva en un complejo reciente y perfectamente mantenido.





## Características:

Suelos de Mármol Doble acristalamiento

Agua Potable

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Ascensor A/A Frio

Terraza Privada A/A Caliente

Trastero - Almacén Baño En-Suite

Armarios Empotrados

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Área Comercial Excelente estado de conservación

Vistas a Jardín Cerca de Tiendas Nueva Construcción

Vistas a Piscina Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Pueblo

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Sin Amueblar Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Privado Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Jardín Paisajistico Portero Automático Garaje

Lujo

Párking Comunitario
Servicios Públicos Categoría

Electricidad Inversion