



Maison de ville à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

899 000 €

Référence: R5048650 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 38m² Construite: 129m² Terrasse: 37m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Top renovated 4 bedroom townhouse with beautiful golf views Newly renovated 4-bedroom townhouse located in the heart of the prestigious Aloha area in Nueva Andalucía. This elegant townhouse offers the perfect blend of modern comfort and prime location. Set frontline to the renowned Aloha Golf Course, the property enjoys peaceful views and a lifestyle surrounded by greenery and convenience. The home features 4 bedrooms, 3 bathrooms, and an additional guest toilet. The open-plan living area flows seamlessly onto a spacious west-facing terrace and garden, ideal for entertaining or relaxing outdoors while enjoying the afternoon sun. An outdoor kitchen enhances the alfresco lifestyle, perfect for enjoying Marbella's year-round sunshine. A separate laundry room adds practicality and convenience to everyday living. Additional features include a private garage, proximity to top international schools, golf courses, the beach, popular restaurants, and supermarkets — all within minutes. Located in a well-maintained community with a communal pool, this property is an ideal permanent residence, holiday home, or investment opportunity.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Barbecue
Près de la mosquée
Près de l'église
Fibre optique

Vues

Montagne
Jardin
Golf

Piscine

Communautaire
Place pour la piscine

Jardin

Communautaire
Private
Entretien facile

Services publics

Électricité

Orientation

Ouest
Sud-ouest

Paramètre

Près du golf
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Golf de première ligne
Ville
Près de la forêt
Près de Marina

Meubles

Entièrement meublé
Optional

Sécurité

Safe

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Golf
Luxe
Revente
Contemporary

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Salles de bain U / F / H

Condition

Excellent
Récemment rénové
Récemment rénové

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Garage
Private