



## Penthouse à vendre à New Golden Mile, Estepona

479 900 €

Référence: R5047696 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 90m<sup>2</sup> Terrasse: 55m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, New Golden Mile

Penthouse Artistiquement Réformé et Glamour - Nouvelle Côte d'Or, Benamara Découvrez la sophistication côtière dans ce magnifique penthouse de 2 chambres et 2 salles de bain sur la Nouvelle Côte d'Or. Niché dans une communauté tranquille et fermée de style pueblo à Benamara, ce joyau au dernier étage offre une rare combinaison de design artistique, de confort moderne et de vie facile en bord de mer. Ce penthouse est situé à seulement quelques minutes à pied de la plage de Salduna et à 10 minutes en voiture du glamour de Puerto Banús. Cette résidence clé en main, décorée et conçue avec goût, est parfaite pour l'acheteur exigeant recherchant confort et élégance immédiats. Chaque détail de cette maison a été soigneusement rénové — de la cuisine élégante et des salles de bains modernes à l'éclairage ambiant, les installations électriques améliorées et les sols en marbre poli. Le résultat est un espace lumineux et inspirant qui semble à la fois frais et intemporel. Le jardin communautaire s'étend jusqu'à une zone forestière et de plage, faisant techniquement de cette urbanisation un complexe en bord de mer. Profitez d'une vie intérieureextérieure fluide avec une grande terrasse, idéale pour bronzer, dîner en plein air ou simplement respirer l'air de la mer. Un solarium à l'étage supérieur ajoute un espace privé entouré de verdure - idéal pour des cocktails au coucher du soleil ou une méditation matinale paisible. Situé entre les hôtels Senator et Marriott, vous êtes au cœur de l'une des zones les plus recherchées de la côte. Les chambres généreusement dimensionnées offrent des placards intégrés et une lumière naturelle apaisante. La suite principale dispose d'une salle de bain en suite pour plus d'intimité et de confort. Au sein d'une communauté verdoyante avec des jardins matures et une grande piscine communautaire, vous êtes également à quelques pas des restaurants en bord de mer, des cafés locaux et des commodités essentielles. Que vous recherchiez une maison de vacances chic, une résidence principale élégante ou un investissement intelligent dans une zone très demandée, ce penthouse répond à toutes les attentes.





## Spécification:

Climatisation Caractéristiques Orientation Sud Climatisation Terrasse couverte Près du transport Sud-Est Cold A / C **Sud-ouest** A / C chaud Terrasse privée

Salle de bain attenante

Sol en marbre Double vitrage Solarium Wifi Buanderie

Restaurant sur place Près de la mosquée

Vues **Paramètre** Condition Excellent **Jardin** Zone commerciale

Cour En bord de mer Récemment rénové

> Près du golf Urbanisation Près de la mer

Proche des magasins

Près de la ville Près des écoles En bord de mer

Ville

De banlieue Village

Près de la forêt

Complexe de plage de première ligne

**Piscine** Meubles Cuisine

Entièrement équipé Communautaire Entièrement meublé

> Partie fournie Cloison

Optional

**Jardin** Sécurité **Parking** Communautaire Complexe fermé Rue

Aménagé Sécurité 24 heures Entretien facile Système d'alarme Stores électriques

Téléphone d'entrée

Services publics Catégorie Électricité Réduite

Eau potable Maisons de vacances

Téléphone Investissement

> Marchander En bord de mer

Luxe Prévu





Revente Contemporary