



## Penthouse à vendre à New Golden Mile, Estepona

580 000 €

Référence: R5047696    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 70m<sup>2</sup>    Terrasse: 48m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, New Golden Mile

Penthouse Artistiquement Réformé et Glamour – Nouvelle Côte d'Or, Benamara Découvrez la sophistication côtière dans ce magnifique penthouse de 2 chambres et 2 salles de bain sur la Nouvelle Côte d'Or. Niché dans une communauté tranquille et fermée de style pueblo à Benamara, ce joyau au dernier étage offre une rare combinaison de design artistique, de confort moderne et de vie facile en bord de mer. Ce penthouse est situé à seulement quelques minutes à pied de la plage de Salduna et à 10 minutes en voiture du glamour de Puerto Banús. Cette résidence clé en main, décorée et conçue avec goût, est parfaite pour l'acheteur exigeant recherchant confort et élégance immédiats. Chaque détail de cette maison a été soigneusement rénové – de la cuisine élégante et des salles de bains modernes à l'éclairage ambiant, les installations électriques améliorées et les sols en marbre poli. Le résultat est un espace lumineux et inspirant qui semble à la fois frais et intemporel. Le jardin communautaire s'étend jusqu'à une zone forestière et de plage, faisant techniquement de cette urbanisation un complexe en bord de mer. Profitez d'une vie intérieure-extérieure fluide avec une grande terrasse, idéale pour bronzer, dîner en plein air ou simplement respirer l'air de la mer. Un solarium à l'étage supérieur ajoute un espace privé entouré de verdure – idéal pour des cocktails au coucher du soleil ou une méditation matinale paisible. Situé entre les hôtels Senator et Marriott, vous êtes au cœur de l'une des zones les plus recherchées de la côte. Les chambres généreusement dimensionnées offrent des placards intégrés et une lumière naturelle apaisante. La suite principale dispose d'une salle de bain en suite pour plus d'intimité et de confort. Au sein d'une communauté verdoyante avec des jardins matures et une grande piscine communautaire, vous êtes également à quelques pas des restaurants en bord de mer, des cafés locaux et des commodités essentielles. Que vous recherchiez une maison de vacances chic, une résidence principale élégante ou un investissement intelligent dans une zone très demandée, ce penthouse répond à toutes les attentes.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Solarium  
Wifi  
Buanderie  
Restaurant sur place  
Près de la mosquée

### Vues

Jardin  
Cour

### Orientation

Sud  
Sud-Est  
Sud-ouest

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Paramètre

Zone commerciale  
En bord de mer  
Près du golf  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles  
En bord de mer  
Ville  
De banlieue  
Village  
Près de la forêt  
Complexe de plage de première ligne

### Meubles

Entièrement meublé  
Partie fournie  
Optional

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Système d'alarme  
Stores électriques  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Réduite  
Maisons de vacances  
Investissement  
Marchander  
En bord de mer  
Luxe  
Prévu

### Condition

Excellent  
Récemment rénové

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire  
Aménagé  
Entretien facile

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Téléphone

### Cuisine

Entièrement équipé  
Cloison

### Parking

Rue



---

Revente  
Contemporary