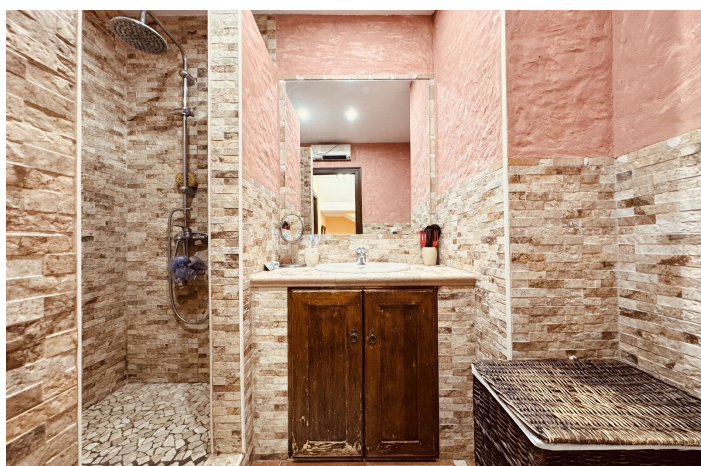




## Adosada en venta en Casares Playa, Casares

480.000 €

Referencia: R5048374    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 136m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Casares Playa

Marina de Casares, encantadora casa adosada Ubicada en la codiciada comunidad de Marina de Casares, a solo unos pasos del vibrante pueblo de San Luis de Sabinillas, esta encantadora casa adosada de estilo español ofrece la combinación perfecta de carácter tradicional y comodidad cotidiana, a tan solo unos minutos de la costa. Situada en una fase tranquila del complejo, la propiedad se encuentra a solo unos minutos a pie de la playa, con acceso peatonal conveniente a través de un paso subterráneo. El aparcamiento está disponible justo en la puerta, lo que añade comodidad al día a día en esta casa idealmente ubicada. En el interior, la vivienda está llena de auténtico encanto español. La planta baja cuenta con una amplia cocina independiente completamente equipada, y un generoso salón-comedor de planta abierta con una acogedora chimenea. Desde aquí, se accede a una terraza cubierta orientada al sureste, que conecta directamente con los hermosos jardines comunitarios y la piscina—perfectos para relajarse o recibir invitados. La primera planta ofrece tres dormitorios dobles. El dormitorio principal dispone de baño en suite, mientras que un segundo baño independiente con ducha da servicio a los dormitorios segundo y tercero. La planta superior alberga un solárium privado con vistas tranquilas a los jardines y la piscina. Este espacio también ofrece un excelente potencial para ampliar la propiedad y crear un cuarto dormitorio o un exclusivo refugio en la azotea. Con bajos gastos de comunidad, proximidad a la playa y un ambiente residencial acogedor, esta propiedad es ideal como residencia permanente, escapada vacacional o una inversión inteligente en la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Párking en Calle

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcionales

### Servicios Públicos

Electricidad

### Climatización

Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Privado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa