info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Penthouse Duplex zum Verkauf in Altos de los Monteros, Marbella

1.300.000 €

Referenz: R5021158 **Schlafzimmer:** 3 **Badezimmer:** 3 **Garten:** 395m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Altos de los Monteros

Eingebettet in die charmante, im andalusischen Stil erbaute Urbanisation Pueblo Los Monteros in Altos de Marbella, verbindet diese außergewöhnliche Wohnung traditionelle Eleganz mit moderner Raffinesse. Ursprünglich handelte es sich um zwei separate, nebeneinander liegende Duplex-Wohnungen, die durch die Entfernung der Trennwand zwischen dem Erdgeschoss und dem Obergeschoss zu einer einzigen, großzügigen Wohnung zusammengelegt wurden, wodurch ein nahtloser und offener Grundriss entstand. Die Immobilie verfügt weiterhin über zwei voll ausgestattete Küchen und bietet somit Flexibilität für Gäste, eine Großfamilie oder die Möglichkeit der Vermietung, ohne dabei den Eindruck der Großzügigkeit zu verlieren. Die ursprünglichen 2 Hauptschlafzimmer wurden in ein größeres Hauptschlafzimmer mit einem größeren eigenen Bad umgestaltet. Diese mehrstöckige Wohnung verfügt über 2 weitere großzügige Schlafzimmer, perfekt für Familien oder Gäste, und jedes mit einem eigenen Bad. Jede Ebene bietet einen atemberaubenden Meerblick, der die Wohnung mit natürlichem Licht füllt und ihr ein luftiges, modernes Ambiente verleiht. Hochwertige Oberflächen und durchdachte Designdetails spiegeln den Charme der andalusischen Architektur wider und bieten gleichzeitig alle Annehmlichkeiten des modernen Lebens. Im ruhigen und prestigeträchtigen Altos de Los Monteros gelegen, bietet diese Immobilie einen ruhigen Rückzugsort inmitten malerischer Straßen und ist dennoch nur wenige Minuten von Marbellas unberührten Stränden, renommierten Golfplätzen und lebhaften Restaurants und Unterhaltungsmöglichkeiten entfernt. Ideal für diejenigen, die ein einzigartiges, geräumiges Zuhause in einer exklusiven Umgebung suchen, ist diese Wohnung ein seltenes Juwel an der Costa del Sol. *Zu dieser Wohnung gehören 4 zugewiesene Tiefgaragenstellplätze und ein Abstellraum Gemeinschaftskosten: 367 Euro pro Monat IBI-Kosten: 1960 Euro pro Monat Penthouse Duplex 1 Bebaute Innenfläche: 131m2 Terrassen: 56m2 2 x Tiefgaragenstellplatz: 12m² Penthouse Duplex 2 Bebaute Innenfläche: 138m2 Terrassen: 70m2 2 x Tiefgaragenstellplatz: 12m²

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Eigenschaften:

Merkmale
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Doppelverglasung
Einstellungsschränke

Orientierung
Ost
Süden
Südost

Klimakontrolle
Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.

Ansichten
Meer
Berg
Hof

Einstellung
In der Nähe von Golf
Urbanisierung
In der Nähe von Schulen
Vorort

Zustand
Exzellent

Pool
Gemeinschaft

Möbel
Voll eingerichtet

Sicherheit
Gated Complex

Parken
Unterirdisch
Garage
Bedeckt
Mehr als eins

Kategorie
Ferienhäuser
Luxus
Wiederverkauf