



# Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

**1.350.000 €**

Referencia: R5044681    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 130m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Apartamento de Lujo en Primera Línea de Playa – 2 Dormitorios en The Sapphire, Estepona Oeste

Descubre uno de los proyectos más exclusivos de Estepona, situado en primera línea de playa en la codiciada zona de Estepona Oeste. Este espectacular apartamento de 2 dormitorios y 2 baños combina un diseño contemporáneo, acabados de alta gama y unas impresionantes vistas al mar Mediterráneo.

Ubicado en la tranquila urbanización Bahía de Estepona, The Sapphire es un complejo residencial de lujo con solo 14 viviendas, lo que garantiza privacidad y exclusividad. Cada vivienda ha sido diseñada para maximizar la luz natural y ofrecer vistas panorámicas al mar desde todas las estancias.

### Características de la Propiedad:

- 2 dormitorios amplios con armarios empotrados
- 2 baños modernos con acabados de alta calidad
- Salón-comedor de concepto abierto
- Cocina de diseño totalmente equipada
- Gran terraza con vistas directas al mar
- Plaza de garaje y trastero incluidos

### Zonas Comunes del Residencial:

- Acceso directo a la playa
- Piscina exterior tipo infinity
- Piscina cubierta climatizada y zona spa
- Gimnasio completamente equipado
- Servicio de conserjería y seguridad 24 horas
- Zona gourmet para eventos privados

### Ubicación:

The Sapphire se encuentra en Estepona Oeste, a pocos minutos del centro urbano y del puerto deportivo, pero en una zona tranquila y exclusiva. Está cerca de campos de golf, restaurantes, colegios internacionales y a solo 20 minutos de Marbella y una hora del Aeropuerto de Málaga.

No se trata solo de una vivienda, sino de un estilo de vida. Ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión de lujo en la Costa del Sol.

No dude en contactarnos si desea ampliar información o visitar para disfrutar de todo lo que ofrece esta vivienda



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Lavadero  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Playa  
Vistas a Esqui

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Piscina Cubierta

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Portero Automático

### Orientación

Este

### Posición

Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Primera línea de Playa  
Ciudad  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Frente a la playa  
Lujo  
Reventa