



## Villa - Chalet en venta en Elviria, Marbella

2.000.000 €

Referencia: R5033992 Dormitorios: 6 Baños: 7 Terreno: 1.311m<sup>2</sup> Construído: 395m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Elviria

Exclusiva villa en Elviria con impresionantes vistas panorámicas al mar, diseñada para ofrecer privacidad, comodidad y estilo en una de las zonas más cotizadas de Marbella.

La propiedad cuenta con un amplio garaje subterráneo de 100m² con entrada independiente, además de una generosa zona de aparcamiento exterior, ideal para varios vehículos. La zona exterior se completa con una espectacular piscina de agua salada de 10 x 6 metros, perfecta para disfrutar del clima de la Costa del Sol.

En la misma planta de la piscina se encuentra una segunda cocina completamente equipada, ideal para eventos al aire libre y comidas informales. Además, la villa dispone de un apartamento de servicio independiente, ideal para invitados o personal.

La terraza ofrece un espacio privilegiado para tomar el sol y disfrutar de las vistas al Mediterráneo. Toda la vivienda dispone de aire acondicionado con control independiente por estancia, garantizando confort total en cualquier época del año.

Una propiedad que combina funcionalidad, lujo y una ubicación excepcional con vistas que quitan el aliento.





## Características:

Caracteristicas

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Solario

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Jardin

Jardín Privado

Orientación

Sur

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf

Cerca de Tiendas

**Aparcamiento** 

Párking Subterráneo

Garaje

Párking Privado Párking Cubierto Climatización

Aire Acondicionado

**Piscina** 

Piscina Privada