



Tussenverdieping Appartement te koop in Río Real, Marbella

2.995.000 €

Referentie: R4886215 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 155m² Terras: 45m²





Costa del Sol, Río Real

Dit prachtige appartement direct aan het strand is perfect gelegen in een van de meest prestigieuze urbanisaties in Oost-Marbella. Dit uitzonderlijke appartement combineert luxe, kwaliteit en goede smaak, met een prachtig panoramisch uitzicht op de zee, de baai en de Afrikaanse kust, gelegen aan een van Marbella's meest verfijnde stranden. Dit appartement met 3 slaapkamers en 2 badkamers op de eerste verdieping is volledig gerenoveerd, waarbij uitsluitend hoogwaardige materialen en accessoires zijn gebruikt. Met een woonoppervlak van 155 vierkante meter en een extra terras van 45 vierkante meter, verbindt het open ontwerp de eet- en woonkamer naadloos met het terras, evenals de moderne keuken met exclusief meubilair. Het appartement is voorzien van talloze luxe voorzieningen, waaronder een elektrische open haard, vloerverwarming, een ultramodern Bang & Olufsen-geluidssysteem en op maat gemaakte kasten. Het appartement wordt volledig en smaakvol gemeubileerd verkocht en biedt een ondergrondse parkeerplaats en een berging. De community biedt gratis parkeergelegenheid voor vrienden en gasten. De wijk Río Real Playa beschikt over twee gemeenschappelijke zwembaden, waarvan één verwarmd, en goed onderhouden tuinen. Vanuit de urbanisatie is er directe toegang tot het strand, waardoor u een aangename wandeling of fietstocht naar Marbella kunt maken.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Bijkeuken

Uitzicht

Zeezicht
Garden Views
uitzicht op het strand

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

zuiden
South West Orientation

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij zee
Eerstelijns strand
Eerste lijn strandontwikkeling

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging

Categorie

Aan zee
Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage