



# Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Calahonda, Mijas

295 000 €

Référence: R5044342    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 77m<sup>2</sup>    Terrasse: 40m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Calahonda

Charmant appartement au rez-de-chaussée à Jardines de Calahonda - Accès au jardin ! Cet appartement de 2 chambres à coucher et 2 salles de bains, orienté au sud, offre une opportunité fantastique pour ceux qui recherchent une maison côtière ou une retraite de vacances dans le quartier recherché de Jardines de Calahonda. Situé au rez-de-chaussée avec un accès direct aux jardins communaux luxuriants, cette propriété est parfaite pour vivre en plein air et se détendre. Emplacement de choix - À quelques pas d'un magnifique parc avec un chemin direct vers la plage, ce qui en fait un endroit idéal pour les amateurs de soleil et de nature. Orientation sud - Profitez d'une lumière naturelle abondante tout au long de la journée. Accès au jardin privé - Sortez pour profiter du climat méditerranéen. Potentiel de rénovation - Une toile vierge pour créer la maison de vos rêves ou une escapade de vacances. Aménagements de type station balnéaire - Le complexe dispose d'une piscine commune, d'un court de tennis et de jardins magnifiquement entretenus. Mode de vie à pied - Accès facile aux boutiques, aux restaurants et aux superbes plages de Calahonda. Que vous soyez à la recherche d'une résidence permanente, d'une maison de vacances ou d'une opportunité d'investissement, cet appartement offre le meilleur de la vie sur la Costa del Sol. Ne manquez pas de prendre rendez-vous pour une visite dès aujourd'hui ! La propriété nécessite une rénovation - idéal pour les acheteurs qui cherchent à ajouter leur touche personnelle !



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Armoires ajustées  
Court de tennis  
Fibre optique

### Vues

Jardin

### Piscine

Communautaire

### Sécurité

Complexe fermé

### Catégorie

Maisons de vacances  
Investissement  
Revente

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près de la mer  
Proche des magasins

### Meubles

Optional

### Parking

Communautaire

### Climatisation

Cheminée

### Condition

Rénovation requise

### Cuisine

Entièrement équipé

### Services publics

Électricité  
Eau potable