



## Appartement au milieu à vendre à Selwo, Estepona

529 000 €

Référence: R5044645    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 87m<sup>2</sup>    Terrasse: 38m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Selwo

Ce tout nouvel appartement de 3 chambres est situé à Oasis 325 sur le nouveau Golden Mile d'Estepona, dans un complexe récemment construit offrant des équipements exceptionnels, dont deux piscines extérieures, un centre spa avec une piscine intérieure, un espace de co-travail, une salle de gym et des services de conciergerie. L'appartement dispose de trois chambres spacieuses, deux salles de bains (une avec douche), et un salon ouvert qui s'ouvre sur une grande terrasse avec vue sur les jardins et les montagnes environnantes à droite. Il est livré avec une cuisine entièrement équipée, tous les appareils électroménagers, et est magnifiquement meublé et décoré, le rendant prêt à emménager. L'appartement comprend également une salle de stockage et un parking souterrain. Située à côté du Resina Golf Country Club et de l'Atlas American School, cette propriété est une maison idéale pour vivre en permanence, pour les amateurs de golf ou comme un investissement lucratif. Les investisseurs peuvent s'attendre à un rendement de 7 % sur les locations à long terme et à court terme. La zone en développement rapide dispose d'un centre sportif avec des terrains de paddle et bientôt un supermarché Mercadona. La plage, avec de nombreux restaurants et clubs de plage, est à seulement 5 minutes en voiture, et l'hôpital Hospiten est également à 5 minutes en voiture.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Salle de stockage  
Double vitrage  
Réception 24 heures  
Armoires ajustées  
Salle de sport  
Sauna

### Paramètre

Urbanisation  
Près des écoles

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Complexe fermé  
Système d'alarme  
Stores électriques  
Téléphone d'entrée

### Orientation

Sud

### Condition

Excellent  
Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain  
Private

### Climatisation

Climatisation

### Piscine

Communautaire  
Indoor

### Jardin

Communautaire  
Services publics  
Électricité