



## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Estepona, Estepona

397.000 €

Referenz: R5040940 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 90m<sup>2</sup> Terrasse: 32m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Exklusive Wohnung mit großzügiger sonniger Terrasse und Meerblick an der Küste von Estepona. Diese wunderschöne Immobilie befindet sich im ersten Stock und vereint Privatsphäre, Komfort und eine unvergleichliche natürliche Umgebung. Nur 200 Meter von außergewöhnlichen Stränden entfernt, liegt sie in einer gepflegten Wohnanlage mit üppigen tropischen Gärten und einem großen Ganzjahres-Schwimmbad. Ideal gelegen zwischen den Häfen von Estepona und La Duquesa – beide nur 5 Autominuten entfernt – mit einer breiten Auswahl an Geschäften, Restaurants, Freizeitangeboten und renommierten Golfplätzen. Die Wohnung verfügt über 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer (eins davon en-suite). Das großzügige, helle Wohnzimmer ist nach Südosten ausgerichtet und bietet direkten Zugang zu einer großen Terrasse mit Panoramablick auf das Meer, den Pool und die Gärten. Die Küche ist komplett ausgestattet und verfügt über einen praktischen separaten Hauswirtschaftsraum. Zudem gehören ein Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum zur Immobilie. Eine charmante Wohnung, die alles bietet, um den mediterranen Lebensstil in vollen Zügen zu genießen.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse

Aufzug

Private Terrasse

Satellitenfernsehen

Lagerraum

Badezimmer

Marmorböden

Doppelverglasung

Einstellungsschränke

W-lan

Versorgungsraum

### Ansichten

Meer

Panorama

Garten

Pool

Strand

### Pool

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft

### Versorgungsunternehmen

Strom

Trinkbares Wasser

### Orientierung

Südost

### Einstellung

In der Nähe des Hafens

Urbanisierung

In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt

In der Nähe von Schulen

In der Nähe von Marina

### Möbel

Optional

### Sicherheit

Gated Complex

Elektrische Jalousien

Eingabetelefon

### Kategorie

Investition

Wiederverkauf

### Klimakontrolle

Klimaanlage

Kalte a/c

Heiße A/C.

U/f/h Badezimmer

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch

Garage

Privat

Bedeckt

Mehr als eins