



## Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

749.000€

Referencia: R4869889

Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 83m<sup>2</sup>

Terraza: 20m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Puerto Banús

Moderno apartamento de 2 dormitorios y 2 cuartos de baño ubicado en la mejor zona de Puerto Banus. Amplio hall de entrada que da paso a las distintas zonas del apartamento. Cocina independiente totalmente equipada y amueblada con zona de desayuno integrada oculta en el panelado de madera. Materiales de primera calidad de la marca Logos. Electrodomésticos marca Miele, con placa vitrocerámica integrada en la encimera. Salón luminoso con chimenea de bioetanol con TV LG integrada y salida a terraza descubierta con vistas. Terraza con iluminación indirecta, sistema de riego automático e iluminación en las jardineras. Dormitorio principal en suite con vestidor y baño privado. Ambos dormitorios cuentan con televisores LG. Control domótico integral de la marca Zennio. Piscina comunitaria con zonas verdes ajardinadas en la urbanización. Parking subterráneo con plaza de aparcamiento frente al ascensor. Este apartamento es una opción única para aquellos que buscan una vivienda de lujo con todas las comodidades y tecnologías avanzadas, ubicada en una de las zonas más exclusivas de Puerto Banús.





## Características:

Baño En-Suite Suelos de Mármol Doble acristalamiento

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Norte Aire Acondicionado

Ascensor Este Chimenea

Cerca de Transporte

Terraza Privada
Trastero - Almacén

Armarios Empotrados

Vistas Posición Estado

Vistas a Jardín Área Comercial Excelente estado de conservación

Vistas Urbanas Lado de la Playa Reformado Recientemente

Cerca de Puerto Urbanización Cerca del Mar Cerca de Tiendas

> Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Ciudad Puerto

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Seguridad de 24 horas Garaje

Alarma

Categoría Lujo

Contemporáneo