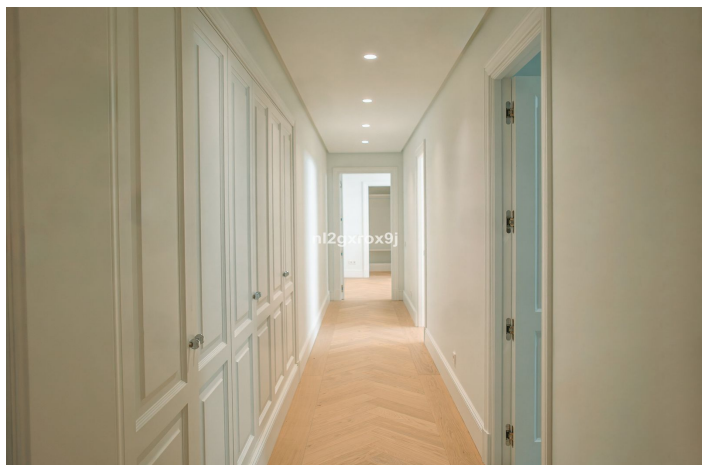




Fristående villa till salu i Nueva Andalucía, Marbella

4 595 000 €

Referens: R4883200 Sovrum: 5 Badrum: 7 Komplott: 1 164m² Bygga: 475m² Terrass: 154m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Denna lyxiga 4 sovrum villa finns i hjärtat av Nueva Andalucía bara 5 minuters bilresa till Puerto Banús och alla bekvämligheter. Denna lyxiga villa kombinerar klassisk Provençal arkitektur med moderna bekvämligheter, som erbjuder en exceptionell levande upplevelse.

Fastigheten på 475 m2 och terrasser på 154 m2 har 4 sovrum en svit, golvvärme hela, saltvatten och uppvärmd privat pool, spa, spelrum och utomhus BBQ kök.

När du går in i fastigheten hittar du dubbelhöjd ingång, vilket leder till en öppen plan kök, levande och matplats med en naturlig träbrännande eldstad. På denna nivå hittar du också ett sovrum en-suite, direkt tillgång till utomhus kök och poolområde. Det finns också utrymme och planer för ett andra en-suite sovrum på denna nivå.

På den första nivån hittar du mastersviten och erbjuder hisnande havsutsikt. När ett badrum upphör att vara tillräckligt, en utomhus bad och dusch på den privata terrassen ger ägarna alternativ i vad som är en funktion bit för denna härliga egendom som fortsätter att erbjuda upp överraskningar. Denna avskilda reträtt säkerställer integritet och lyx, vilket gör det till en perfekt helgedom.

På källaren nivå hittar du ytterligare 2 sovrum en sviter med naturligt ljus (en med en walk-in garderob). Spa-området har en hammam, bastu, plunge pool, duschrum och ett underhållande område med bar och biorum samt ett maskinrum, lagring och separat vattentank.

Fastighetens utomhusområden är lika imponerande som består av en privat pool, noggrant manikyrerad trädgård, flera terrasser och en separat frukostterrass för att njuta av morgonljuset. Utomhusköket är perfekt för alfresco dining, vilket skapar en sömlös inomhus-utomhus levande upplevelse.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass

Förråd

Monterade garderober

Solarium

Bastu

Spelrum

Förråd

Grilla

Källare

Miljö

Nära golf

Nära hamnen

Trädgård

Privat

Klimatkontroll

Öppen spis

U/f uppvärmning

Skick

Excellent

Kategori

Lyx

Åsikter

Trädgård

Slå samman

Uppvärmd

Privat