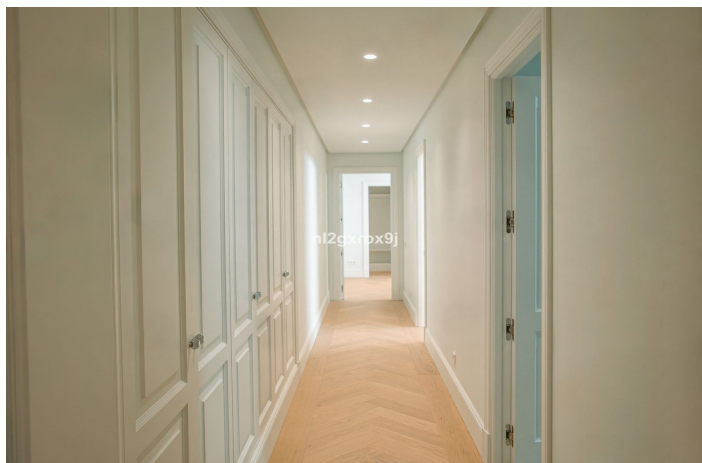




Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

4.595.000 €

Referentie: R4883200 Slaapkamers: 5 Badkamers: 7 Plotgrootte: 1.164m² Perceelgrootte: 475m² Terras: 154m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Deze luxe 4 slaapkamer villa is beschikbaar in het hart van Nueva Andalucía slechts 5 minuten rijden naar Puerto Banús en alle amenities. Deze luxe villa combineert klassieke Provençal architectuur met moderne amenities, biedt een uitzonderlijke levende ervaring aan.

Het pand van 475 m2 en terraces van 154 m2 heeft vier slaapkamers en ondergrondse verwarming in de hele, zoutwater en verhitte privé zwembad, spa, games room en buiten BBQ keuken.

Als je het pand binnenkomt, vind je dubbele ingang, leidend naar een open-plan keuken, levend en diner met een natuurlijke houtbrandende haard. Op dit niveau vind je ook een slaapkamer-uite, directe toegang tot de buitenste keuken en zwembadruimte. Er is ook ruimte en plannen voor een tweede en-suite slaapkamer op dit niveau.

Op het eerste niveau vind je de grote suite, die zeezichten biedt. Als een en-suite badkamer niet meer genoeg is, een buiten bad en douche op het privéterrein geven de eigenaars opties in wat een kenmerk is voor dit prachtige pand dat steeds verrassingen biedt. Deze afgezonderde terugtrekking zorgt ervoor dat privacy en luxe het een perfecte heiligdom maken.

Op het kelderniveau vind je twee extra slaapkamers en suites met natuurlijk licht. Het ruimtegebied boort een hammam, sauna, plunge zwembad, douchekamer en een vermaak gebied met bar en cinemakamer, opslagruimte en watertank.

De eigendommen zijn net zo indrukwekkend dat een privé zwembad comprimeert. Meteen gemanicuurde tuin, meerdere terrassen en een apart ontbijt terras om van het ochtendlicht te genieten. De buitenste keuken is perfect voor alfresco diner, het creëren van een naadloze levende ervaring.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Berging

Inbouwkasten

Zonnebank

Sauna

Speelzaal

Bijkeuken

Barbecue

Kelder

Ligging

Dichtbij golfbaan

Dichtbij haven

Tuin

private Garden

Klimaatbeheersing

Open haard

Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Categorie

Luxe

Uitzicht

Garden Views

Zwembad

verwarmd zwembad

private Pool