info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Abstandsvilla zum Verkauf in Nueva Andalucía, Marbella **4.595.000 €**

Referenz: R4883200 **Schlafzimmer:** 5 **Badezimmer:** 7 **Grundstücksgröße:** 1.164m^2 **Garten:** 475m^2 **Terrasse:** 154m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Nueva Andalucía

Diese luxuriöse 4-Zimmer-Villa ist im Herzen von Nueva Andalucía nur 5 Minuten Fahrt nach Puerto Banús und alle Annehmlichkeiten. Diese luxuriöse Villa kombiniert klassische provenzalische Architektur mit modernen Annehmlichkeiten und bietet ein außergewöhnliches Wohnerlebnis. Das Anwesen von 475 m2 und Terrassen von 154 m2 verfügt über 4 Schlafzimmer en suite, Fußbodenheizung im gesamten, Salzwasser und beheizten privaten Pool, Spa, Spielzimmer und Grillküche. Beim Betreten der Immobilie finden Sie einen Doppel-Höhen-Eingang, der zu einer offenen Küche, einem Wohn- und Essbereich mit einem natürlichen Holzofen führt. Auf dieser Ebene finden Sie auch ein Schlafzimmer en-suite, direkter Zugang zur Außenküche und Poolbereich. Auf dieser Ebene gibt es auch Platz und Pläne für ein zweites en-suite Schlafzimmer. Auf der ersten Ebene finden Sie die Master-Suite mit atemberaubendem Meerblick. Wenn ein en-suite Badezimmer aufhört genug zu sein, eine Outdoor-Badewanne und Dusche auf der privaten Terrasse geben den Eigentümern Optionen in was ist ein Feature-Stück für dieses herrliche Anwesen, das weiterhin Überraschungen bietet. Dieser abgeschiedene Rückzug sorgt für Privatsphäre und Luxus, so dass es ein perfektes Heiligtum. Auf der Kellerebene finden Sie 2 weitere Schlafzimmer en Suiten mit natürlichem Licht (eines mit einem begehbaren Schrank). Der Wellnessbereich verfügt über ein Hamam, eine Sauna, einen Tauchbecken, ein Duschbad und einen unterhaltsamen Bereich mit Bar und Kinoraum sowie einen Maschinenraum, einen Abstellraum und einen separaten Wassertank. Die Außenbereiche der Unterkunft sind ebenso beeindruckend, wie ein privater Pool, sorgfältig gepflegter Garten, mehrere Terrassen und eine separate Frühstücksterrasse, um das Morgenlicht zu genießen. Die Outdoor-Küche eignet sich perfekt für das Essen von Alfresco und schafft ein nahtloses Wohnerlebnis im Innenbereich.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Lagerraum
Einstellungsschränke
Solarium
Sauna
Spielzimmer
Versorgungsraum
Grill
Keller

Klimakontrolle
Kamin
U/f Heizung

Ansichten
Garten

Einstellung
In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens

Zustand
Exzellent

Pool
Erhitzt
Privat

Garten
Privat

Kategorie
Luxus