



## Appartement au milieu à vendre à Fuengirola, Fuengirola

549 000 €

Référence: R4972558    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 88m<sup>2</sup>    Terrasse: 39m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Cet appartement élégant et moderne offre une opportunité unique de vivre dans l'un des complexes résidentiels les plus prisés de la Costa del Sol. Avec une grande terrasse et un accès direct aux installations haut de gamme de Higuerón West, cette propriété allie confort, luxe et un style de vie sans souci.

Dès l'entrée, la qualité des finitions haut de gamme se fait immédiatement ressentir. L'espace de vie ouvert comprend une cuisine sur mesure équipée d'appareils Neff, offrant une combinaison parfaite de fonctionnalité et de design raffiné. De larges baies vitrées assurent une transition fluide vers la spacieuse terrasse, où vous pourrez profiter d'une vue dégagée sur la mer et la piscine en toute intimité. Le salon baigné de lumière naturelle mène à deux chambres élégantes, dont une suite parentale avec salle de bain attenante. Les deux salles de bains sont luxueusement aménagées avec une douche à l'italienne et des équipements modernes.

La grande terrasse de 39,31 m<sup>2</sup> prolonge l'espace de vie et offre la possibilité d'installer une cuisine extérieure avec barbecue. Entièrement meublé et prêt à emménager, l'appartement dispose d'un design intérieur exclusif et d'extras intelligents tels que des stores électriques et une borne de recharge privée pour véhicules électriques. Deux places de parking souterrain ainsi qu'un espace de stockage privé complètent ce bien d'exception.

Higuerón West est une communauté résidentielle exclusive offrant des équipements dignes d'un complexe hôtelier, notamment plusieurs piscines, des jardins subtropicaux, un centre de fitness et de bien-être ultramoderne, un beach club privé et des restaurants gastronomiques. Avec une sécurité assurée 24h/24 et un emplacement privilégié à proximité des plages, des terrains de golf et des boutiques de luxe, cet appartement est idéal comme résidence secondaire ou investissement avec un excellent potentiel locatif. Profitez dès cet été de votre propre oasis sous le soleil espagnol.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Salle de sport  
Paddle tennis  
Court de tennis  
Domotique  
Restaurant sur place

### Vues

Mer  
Montagne  
Jardin  
Piscine  
Rue

### Piscine

Communautaire  
Piscine pour enfants

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité  
Eau potable

### Orientation

Sud-ouest

### Paramètre

En bord de mer  
Urbanisation  
Près de la mer  
Près de la ville

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Téléphone d'entrée

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud  
Salles de bain U / F / H

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain  
Plus d'un