



## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Fuengirola, Fuengirola

549.000 €

Referenz: R4972558 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 88m<sup>2</sup> Terrasse: 39m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Diese stilvolle und modern ausgestattete Wohnung bietet eine einzigartige Gelegenheit, in einer der begehrtesten Wohnanlagen an der Costa del Sol zu leben. Mit einer großzügigen Terrasse und direktem Zugang zu den erstklassigen Annehmlichkeiten von Higuérón West vereint diese Immobilie Komfort, Luxus und ein unbeschwertes Lebensgefühl.

Beim Betreten fallen sofort die hochwertigen Ausstattungsmerkmale auf. Der offene Wohnbereich mit einer maßgeschneiderten Küche, ausgestattet mit Neff-Geräten, bietet eine harmonische Kombination aus Funktionalität und Stil. Große Schiebetüren ermöglichen einen nahtlosen Übergang zur geräumigen Terrasse, auf der Sie in völliger Privatsphäre den Blick auf das Meer und den Pool genießen können. Der lichtdurchflutete Wohnbereich verbindet sich mit zwei eleganten Schlafzimmern, wobei die Master-Suite über ein eigenes Badezimmer verfügt. Beide Badezimmer sind luxuriös ausgestattet und bieten eine ebenerdige Dusche sowie moderne Einrichtungen.

Die großzügige Terrasse von 39,31 m<sup>2</sup> erweitert den Wohnraum im Freien und bietet die Möglichkeit, eine Außenküche mit Grill zu installieren. Die Wohnung ist komplett möbliert und bezugsfertig, mit exklusivem Interieur-Design und intelligenten Extras wie elektrischen Sonnenschutzmarkisen und einer privaten Ladestation für Elektrofahrzeuge. Zur Immobilie gehören zwei Tiefgaragenstellplätze sowie ein separater Abstellraum.

Higuérón West ist eine exklusive Wohnanlage mit erstklassigen Resort-Annehmlichkeiten wie mehreren Pools, subtropischen Gärten, einem hochmodernen Fitness- und Wellnesscenter, einem privaten Beach Club und Gourmet-Restaurants. Mit 24/7-Sicherheitsdienst und einer erstklassigen Lage in der Nähe von Stränden, Golfplätzen und luxuriösen Boutiquen ist diese Wohnung das perfekte Zweitdomizil oder eine erstklassige Investition mit exzellentem Vermietungspotenzial. Genießen Sie diesen Sommer bereits Ihr eigenes Refugium unter der spanischen Sonne.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse

Aufzug

Private Terrasse

Lagerraum

Badezimmer

Doppelverglasung

Einstellungsschränke

Fitnessstudio

Paddel -Tennis

Tennisplatz

Domotik

Restaurant vor Ort

### Ansichten

Meer

Berg

Garten

Pool

Straße

### Pool

Gemeinschaft

Kinderpool

### Garten

Gemeinschaft

### Versorgungsunternehmen

Strom

Trinkbares Wasser

### Orientierung

Südwesten

### Einstellung

Strand

Urbanisierung

In der Nähe des Meeres

In der Nähe der Stadt

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex

24 -Stunden -Sicherheit

Eingabetelefon

### Klimakontrolle

Klimaanlage

Kalte a/c

Heiße A/C.

U/f/h Badezimmer

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch

Mehr als eins