



Vrijstaande Villa te koop in Los Monteros, Marbella

10.700.000 €

Referentie: R5014957 Slaapkamers: 7 Badkamers: 8 Plotgrootte: 1.637m² Perceelgrootte: 1.045m² Terras: 130m²





Costa del Sol, Los Monteros

Deze 7-slaapkamer villa is gelegen in Los Monteros, een van de meest prestigieuze en gewilde urbanisaties in Marbella Oost. Op een steenworp afstand van de zee is deze elegante villa in klassieke stijl ideaal voor kopers die op zoek zijn naar verfijning, privacy en de nabijheid van de zee.

De hoofdverdieping verwelkomt je met een grote hal die alle ruimtes op dit niveau met elkaar verbindt. Een formele woonkamer en elegante eetkamer bieden een tijdloze setting voor entertainment, terwijl de aparte moderne keuken - compleet met een groot centraal eiland en een charmante ontbijtruimte - perfect is voor zowel het gezinsleven als informele gastvrijheid.

Grote glazen deuren leiden vanuit de belangrijkste woonvertrekken naar een groot terras en naar de aangelegde tuin, waar een zwembad uitnodigt tot ontspanning en elegantie op slechts enkele ogenblikken van het strand.

Deze verdieping beschikt ook over een privékantoor, gastentoilet, wasruimte en een onafhankelijk serviceappartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers (waarvan één en-suite), ideaal voor personeel of uitgebreide gasten.

Op de bovenverdieping vind je vijf slaapkamers, elk met een eigen badkamer.

De primaire suite heeft uitzicht op zee en beschikt over een grote inloopkast, een ruime badkamer met een ligbad, inloopdouche en twee aparte toiletten-een detail dat zelfs in de meest exclusieve huizen zelden voorkomt.

De benedenverdieping heeft een ruime fitnessruimte met een gastentoilet en een directe toegang tot een garage voor vijf auto's en een berging.

Gelegen op een steenworp afstand van het strand in Los Monteros is deze villa perfect gelegen om te genieten van de sereniteit van een woonenclave terwijl je toch op slechts enkele minuten van Marbella's beste golfbanen, internationale scholen, luxe beachclubs en het stadscentrum bent.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
Sportschool
Kelder

Uitzicht

Zeezicht
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Parkeergelegenheid

private Parking
More Than One

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Dichtbij zee
Dichtbij scholen

Tuin

private Garden

Klimaatbeheersing

Open haard

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Beveiliging

Omheind complex