



Dúplex en venta en Artola, Marbella

1.950.000 €

Referencia: R5040517 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 205m² Terraza: 54m²





Costa del Sol, Artola

Descubre una oportunidad excepcional para adquirir un apartamento de lujo en uno de las áreas más privilegiados de Marbella: Cabopino. Este elegante duplex ofrece impresionantes vistas al Mar Mediterráneo y al protegido Paraje Natural de las Dunas de Artola, todo a tan solo 10 minutos a pie de la playa. Ubicado en una urbanización premium, el duplex combina confort, privacidad y servicios de alto nivel, lo que lo convierte en una opción ideal tanto para uso personal como para inversión. Dispone de un amplio jardín privado y terraza, perfectos para relajarse o recibir invitados, y ofrece la posibilidad de convertir el espacioso sótano en 2 dormitorios adicionales y 2 baños, aumentando así su valor y potencial. Esta magnífica propiedad forma parte de un complejo residencial de lujo que incluye 3 piscinas exteriores, 1 piscina interior, 2 gimnasios totalmente equipados y 2 saunas—un estilo de vida exclusivo en Marbella Este. Además, cuenta con plaza de aparcamiento privada en el garaje subterráneo y está situada a poca distancia de restaurantes y de un animado camping con múltiples actividades. Con una licencia de alquiler ya disponible, esta es una oportunidad de inversión lista para generar ingresos en una zona de alta demanda, ideal tanto para alquileres de corta como de larga duración. Ya sea que estés buscando una residencia costera con estilo o una inversión inmobiliaria inteligente, este apartamento es la elección perfecta.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Gimnasio
Sauna
Sótano
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Párking Privado

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Privado

Categoría

Lujo