



## Appartement au milieu à vendre à Marbella, Marbella

377 500 €

Référence: R5044420 Chambres: 3 Bain: 1 Construite: 111m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Marbella

### PROPRIÉTÉ SQUATTÉ. OPPORTUNITÉ POUR LES INVESTISSEURS.

Le prix du bien a été fixé en considérant que le bien est acquis par l'acheteur dans un état occupé, donc le prix ne s'appliquerait pas si le bien était inoccupé au moment de la formalisation de l'acte public. Les photographies peuvent ne pas refléter l'état réel de la propriété. Impossibilité de visites intérieures.

Marbella, au sein du célèbre complexe urbain Playa Real. D'une superficie approximative de 111 m<sup>2</sup>, cette propriété offre un aménagement confortable et fonctionnel, adapté à une variété de besoins. Le développement dispose d'espaces communs bien entretenus, offrant une atmosphère détendue et agréable à ses résidents. Son excellent emplacement garantit un accès facile à tous les services essentiels, notamment les supermarchés, les restaurants, les écoles et les transports en commun. De plus, sa proximité avec la plage en fait une option idéale pour vivre et investir dans une des zones les plus attrayantes de la Costa del Sol.

Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir une maison avec un grand potentiel à Marbella.

Appartement Mi-étage, Marbella, Costa del Sol.  
3 Chambres, 1 Salle de bains, Surface 111 m<sup>2</sup>.

Situation : Bord de mer, Ville, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Excellent.

Piscine : Collective.

Vues : Mer, Jardin, Piscine.

Caractéristiques : Ascenseur, Terrasse privée, Accès pour personnes à mobilité réduite.

Mobilier : Entièrement meublé.

Cuisine : Entièrement équipée.

Jardin : Collectif.

Sécurité : Complexe sécurisé, Interphone, Système d'alarme.

Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone.

Catégorie : Bonne affaire, Face à la plage, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Investissement, De luxe, Saisie immobilière.



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur

Terrasse privée

Accès aux personnes à mobilité réduite

### Paramètre

Urbanisation

En bord de mer

Ville

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Complexe fermé

Système d'alarme

Téléphone d'entrée

### Orientation

Sud

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipé

### Services publics

Électricité

Eau potable

Téléphone

### Vues

Mer

Jardin

Piscine

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Catégorie

Investissement

Marchander

En bord de mer

Bon marché

Affligé

Golf

Luxe

Reprise de possession