



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Marbella,  
Marbella

377.500 €

Referenz: R5044420 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 1 Garten: 111m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Besetztes Grundstück. GELEGENHEIT FÜR INVESTOREN. Der Preis der Immobilie wurde unter Berücksichtigung der Tatsache festgelegt, dass die Immobilie vom Käufer in bewohntem Zustand erworben wird. Der Preis würde also nicht gelten, wenn die Immobilie zum Zeitpunkt der Formalisierung der öffentlichen Urkunde unbewohnt wäre. Fotos spiegeln möglicherweise nicht den tatsächlichen Zustand der Immobilie wider. Innenbesichtigungen sind nicht möglich. Marbella, innerhalb des renommierten Playa Real Urban Complex. Mit einer Fläche von ca. 111 m<sup>2</sup> bietet diese Immobilie eine komfortable und funktionale Raumaufteilung, die an vielfältige Bedürfnisse angepasst ist. Die Anlage verfügt über gepflegte Gemeinschaftsbereiche und bietet den Bewohnern eine entspannte und angenehme Atmosphäre. Seine hervorragende Lage garantiert einfachen Zugang zu allen wichtigen Dienstleistungen, einschließlich Supermärkten, Restaurants, Schulen und öffentlichen Verkehrsmitteln. Darüber hinaus ist es aufgrund seiner Nähe zum Strand eine ideale Option zum Wohnen und Investieren in einer der attraktivsten Gegenden der Costa del Sol. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit, ein Haus mit großem Potenzial in Marbella zu erwerben. Mittelgeschoss-Wohnung, Marbella, Costa del Sol. 3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Gebaut 111 m<sup>2</sup>. Lage : Erster Linie Strand, Stadt, Siedlung. Orientierung : Süd. Zustand : Ausgezeichnet. Pool : Gemeinschaftlich. Aussicht : Meer, Garten, Pool. Merkmale : Fahrstuhl, Private Terrasse, Handicapfreundlich. Möbel : Möbliert. Küche : Vollmontiert. Garten : Gemeinschaftlich. Bewachung : Voll Eingezäunt, Eingangstelefon, Alarm. Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon. Kategorie : Günstiges Angebot, Erster Linie Strand, Billig, Notverkauf, Golf, Investition, Luxus, Rücknahme.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Aufzug  
Private Terrasse  
Zugang für Menschen mit reduzierter  
Mobilität

### Einstellung

Urbanisierung  
Strand  
Stadt

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
Alarmanlage  
Eingabetelefon

### Orientierung

Süden

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser  
Telefon

### Ansichten

Meer  
Garten  
Pool

### Pool

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft

### Kategorie

Investition  
Schnäppchen  
Strand  
Billig  
Verzweifelt  
Golf  
Luxus  
Rücknahme