



## Villa détachée à vendre à Marbella, Marbella

799 000 €

Référence: R4990759    Chambres: 4    Bain: 4    Terrain: 550m<sup>2</sup>    Construite: 392m<sup>2</sup>    Terrasse: 1m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Cette magnifique maison de ville sur trois niveaux allie espace, confort et emplacement privilégié à quelques pas du charmant centre historique de Marbella. Avec une disposition optimisée et des finitions de haute qualité, cette propriété est idéale pour les familles à la recherche d'un logement spacieux ou pour les investisseurs souhaitant un bien immobilier à fort potentiel sur la Costa del Sol.

La maison comprend six grandes chambres avec placards intégrés et beaucoup de lumière naturelle, ainsi que quatre salles de bains modernes au design élégant. Le salon principal est un espace chaleureux avec de grandes fenêtres qui laissent entrer la lumière naturelle tout au long de la journée, relié à une vaste salle à manger. La cuisine moderne entièrement équipée offre un design fonctionnel avec des appareils électroménagers de dernière génération.

Répartie sur trois niveaux, cette maison assure une parfaite séparation entre les espaces de vie et de repos, garantissant ainsi confort et intimité. Plusieurs terrasses avec vues dégagées permettent de profiter du climat méditerranéen.

La propriété dispose également d'un garage privé pouvant accueillir plusieurs véhicules ainsi qu'un espace de rangement supplémentaire.

Située dans un quartier calme et bien desservi, à quelques minutes du centre de Marbella, des plages, des restaurants, des boutiques et de tous les services essentiels, cette maison de ville représente une excellente opportunité pour ceux qui recherchent une résidence principale ou un investissement sûr et rentable.



## Spécification:

### Caractéristiques

Salle de stockage

Wifi

Barbecue

Sous-sol

Fibre optique

### Vues

Montagne

Pays

Jardin

Urban

Rue

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Private

### Orientation

Sud-Est

### Paramètre

Près de la mer

Proche des magasins

Près de la ville

Près des écoles

### Meubles

Partie fournie

### Parking

Private

Plus d'un

### Climatisation

Climatisation

Cheminée

### Condition

Bien

### Cuisine

Partiellement ajusté

### Catégorie

Luxe