



Stadthaus zum Verkauf in San Pedro de Alcántara, Marbella

490.000 €

Referenz: R5017684 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 2 Garten: 216m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Atemberaubende Doppelhaushälfte in einer ruhigen Wohngegend von San Pedro mit eigenem Eingang. Die durchdachte Raumaufteilung erleichtert das tägliche Leben: Im Erdgeschoss betritt man einen einladenden Innenhof, von dem aus man in den großzügigen Wohn- und Essbereich mit Kamin, eine voll ausgestattete Küche mit Waschküche und drei Schlafzimmer mit Einbauschränken gelangt - eines davon mit Zugang zu einer vielseitigen Terrasse, die sich perfekt als Büro oder Spielzimmer eignet. In der zweiten Etage befindet sich ein privates Schlafzimmer, das zu einer spektakulären offenen Terrasse mit Außenküche, Solarium und einem eigenen Platz für Sonnenkollektoren führt - ideal für Unterhaltungen oder zum Entspannen unter dem Sternenhimmel. Dieses wunderschön gepflegte Haus mit 4 geräumigen Schlafzimmern und 2 modernen Badezimmern eignet sich perfekt für wachsende Familien oder diejenigen, die sich nach mehr Platz sehnen. Es wurde mit hochwertigen Materialien gebaut und bietet eine außergewöhnliche Schalldämmung, eine effiziente Klimaanlage (warm/kalt), solarbetriebenes Warmwasser und einen gemütlichen Kamin im einladenden Wohnzimmer. Genießen Sie den unvergleichlichen Komfort mit Mercadona, Lidl, Aldi, Supeco, einem Sportzentrum, Top-Schulen, charmanten Cafés und Restaurants nur zwei Gehminuten entfernt. Dieses bezugsfertige Haus voller Charme vereint Komfort, Stil und Nachhaltigkeit in einer erstklassigen Lage.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
Versorgungsraum

Orientierung

West

Klimakontrolle

Klimaanlage

Holzböden

Einstellung

In der Nähe des Hafens
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Stadt
In der Nähe von Marina

Zustand

Exzellent

Möbel

Teil eingerichtet

Küche

Voll ausgestattet