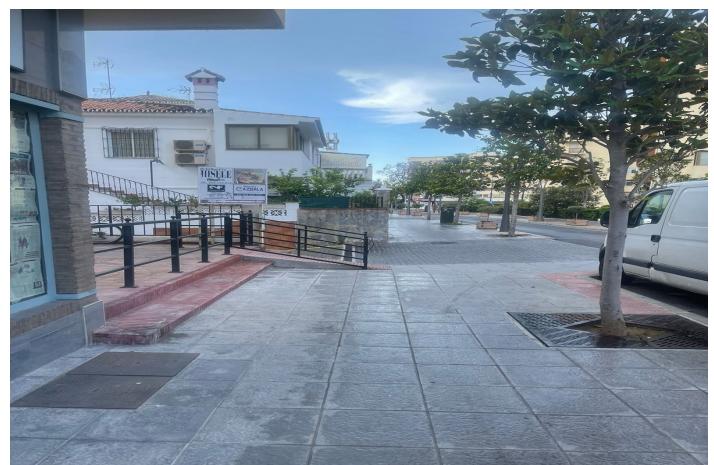




Café à vendre à Marbella, Marbella

240 000 €

Référence: R5043694 Chambres: 2 Bain: 1 Construite: 68m²





Costa del Sol, Marbella

Occasion Unique: Local Commercial d'Angle de 65 m² Situé sur un angle très visible, ce local entièrement aménagé est prêt à démarrer une activité immédiatement. Il dispose d'une grande salle de bain, d'un vaste espace de stockage et d'un système de climatisation déjà installé. Il comprend également une terrasse latérale, idéale pour installer des tables et créer un espace de service client ou une zone de détente en plein air, ce qui en fait une excellente option pour les entreprises de restauration ou de services directs au public. Sa situation stratégique garantit une grande visibilité et un fort passage — idéal pour les entrepreneurs ou ceux qui souhaitent développer leur activité dans une zone à fort potentiel commercial. Ne laissez pas passer cette merveilleuse opportunité. Pour toute question, nous serons ravis de vous aider.



Spécification:

	Paramètre	Condition
Orientation	Zone commerciale	Excellent
Sud-ouest	Proche des magasins	
	Près des écoles	
Meubles	Services publics	Catégorie
Non meublé	Électricité	Investissement
	Eau potable	Marchander
	Téléphone	Bon marché
	Gaz	