



Penthouse à vendre à Fuengirola, Fuengirola

850 000 €

Référence: R5040163 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 136m² Terrasse: 67m²





Costa del Sol, Fuengirola

Prestigieux Penthouse de Deux Chambres avec Accès Privé par Ascenseur et Vue Panoramique sur la Mer à Higuerón West Bienvenue dans l'un des penthouses les plus exclusifs et élégants du prestigieux complexe résidentiel Higuerón West, sur la Costa del Sol. Cet appartement de deux chambres, deux salles de bain redéfinit l'art de vivre méditerranéen moderne grâce à son design contemporain raffiné, son confort, son intimité et sa fonctionnalité. Situé au dernier étage d'un petit immeuble de 9 appartements -des mieux placés de la communauté- ce penthouse bénéficie d'un accès direct et privé par ascenseur dans l'appartement, une caractéristique rare et luxueuse assurant intimité et confort d'accès. À l'intérieur, vous découvrirez un espace de vie lumineux et ouvert, avec de grandes baies vitrées coulissantes du sol au plafond offrant une continuité parfaite avec la vaste terrasse de 67 m². Les matériaux haut de gamme, les tons neutres et les finitions contemporaines renforcent la sensation d'espace et de lumière. La cuisine, entièrement équipée avec des appareils haut de gamme Siemens, ravira les amateurs de cuisine et de convivialité. Les espaces salon et salle à manger attenants sont idéaux pour recevoir ou se détendre avec élégance. Les deux chambres, spacieuses et dotées de placards sur mesure, s'ouvrent toutes deux sur la terrasse face à la mer. La suite parentale dispose d'un dressing, d'une salle de bain privative avec double vasque, douche à l'italienne et finitions soignées. Les deux salles de bain offrent un design intemporel et des matériaux de qualité. Le point fort de ce penthouse est sa terrasse spectaculaire, offrant des vues panoramiques sur la mer, la marina, les collines environnantes, les espaces verts de tout le complexe. Parfait pour prendre un petit-déjeuner au soleil, bronzer en toute intimité ou dîner sous les étoiles. Atouts supplémentaires : 2 places de parking privées et une cave Climatisation réversible avec technologie aérothermique Chauffage au sol dans les salles de bain Domotique contrôlable via smartphone Résidence sécurisée avec contrôle d'accès En tant que résident de Higuerón West, vous pourrez bénéficier d'infrastructures exceptionnelles : Plusieurs piscines, dont certaines chauffées Jardins paysagers Parcours bien-être de 5 km avec spa Club privé avec spa Installations sportives de premier ordre incluant terrains de tennis, paddle ainsi qu'une multitude d'activités comme le yoga, pilates, etc... Service de navette vers la plage et la gare Restaurants sur place, dont un établissement étoilé au Michelin Espaces de co-working Idéalement situé à quelques minutes de la plage, à 15 min de l'aéroport, et à proximité de Fuengirola, Benalmádena, Málaga et Marbella, ce penthouse offre bien plus qu'un simple logement : un art de vivre luxueux, connecté et sans compromis.



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Double vitrage
Réception 24 heures
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Salle de sport
Sauna
Paddle tennis
Court de tennis
Buanderie
Barbecue
Domotique
Restaurant sur place
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Plage
Port

Piscine

Communautaire
Chauffé
Indoor
Piscine pour enfants

Jardin

Communautaire
Aménagé

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone

Orientation

Sud

Paramètre

En bord de mer
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Près de Marina

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Téléphone d'entrée

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
En bord de mer
Luxe
Revente

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Salles de bain U / F / H

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Garage
Plus d'un

Cote d'énergie

B



Avec permis de construire
Contemporary

Cote d'émission de CO2

A