



## Ático Dúplex en venta en Estepona, Estepona

**439.000 €**

Referencia: R5039068 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 149m<sup>2</sup> Terraza: 80m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Ático Dúplex, Estepona, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 149 m<sup>2</sup>, Terraza 80 m<sup>2</sup>. ¡A solo 2 minutos de la playa! En pleno centro de Estepona, casco antiguo y puerto Incluye plaza de garaje subterránea y un balcón en la planta inferior además de la terraza en la azotea. Amplio Apartamento Dúplex con Terrazas y Zonas Independientes Este apartamento dúplex único ofrece una distribución inteligente y versátil, ideal para familias o invitados. La planta superior cuenta con un luminoso salón, una cocina, un baño y una terraza soleada, perfecta para comer al aire libre o relajarse. En la planta inferior encontrarás tres dormitorios, una segunda cocina, otro baño y un balcón privado. El diseño permite tanto una vida familiar conectada como la posibilidad de tener una zona independiente para invitados o alquiler. Ubicación: Pueblo, Cerca de la playa, Puerto, Cerca del puerto, Cerca de tiendas, Cerca del mar, Cerca del centro, Cerca de colegios, Marina, Cerca de marina. Orientación: Oeste. Estado: Bueno. Climatización: Aire acondicionado. Vistas: Mar, Playa, Puerto, Calle. Características: Ascensor, Armarios empotrados, Cerca de transporte, Terraza privada, Solárium, TV satélite, WiFi, Apartamento de invitados, Suelos de mármol, Doble acristalamiento, Cerca de iglesia, Fibra óptica. Móobiliario: Parcialmente amueblado. Cocina: Parcialmente equipada. Seguridad: Portero automático. Aparcamiento: Subterráneo, Garaje, Cubierto, Calle, Privado. Servicios: Electricidad, Agua potable, Teléfono. Categoría: Reventa.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Oeste	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
TV Satélite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Aptmtn. Huéspedes		
Cerca de una Iglesia		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Buen estado de conservación
Vistas a Playa	Cerca de Puerto	
Vistas a Puerto	Cerca del Mar	
Vistas a Calle	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Puerto	
	Marina	
	Cerca de Marina	
Muebles	Cocina	Seguridad
Parcialmente Amueblada	Cocina Parcialmente Equipada	Portero Automático
Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
Párking Subterráneo	Electricidad	Reventa
Garaje	Agua Potable	
Párking Privado	Teléfono	
Párking Cubierto		
Párking en Calle		