



Maison de ville à vendre à Marbella, Marbella

367 500 €

Référence: R5040304 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 131m²





Costa del Sol, Marbella

PROPRIÉTÉ SQUATÉE. OPPORTUNITÉ POUR INVESTISSEURS.

Le prix de la propriété a été fixé en considérant que l'acheteur acquiert le bien occupé. Par conséquent, ce prix ne s'appliquerait pas si le bien était inoccupé au moment de la signature de l'acte authentique.

Les photographies peuvent ne pas correspondre à l'état actuel de la propriété.

Visite intérieure impossible.

Cette magnifique maison jumelée individuelle est proposée à la vente, située dans la commune de Marbella (Málaga). Le terrain, d'une superficie totale de 523 m², est parfaitement délimité et accessible depuis deux rues du lotissement.

La maison est répartie sur deux étages. Le rez-de-chaussée comprend le hall d'entrée, une véranda, une cuisine, des toilettes, une salle à manger, un salon, un couloir et l'escalier menant à l'étage. Ce dernier comprend trois grandes chambres, deux salles de bain complètes, un couloir et un escalier.

La superficie totale construite est de 131,62 m², répartie en 67,37 m² au rez-de-chaussée et 64,25 m² à l'étage. La propriété comprend également une piscine privée d'environ 32 m², idéale pour profiter du climat privilégié de la Costa del Sol.

Excellente opportunité, que ce soit comme résidence principale ou comme investissement, située dans un des quartiers résidentiels les plus calmes et les plus recherchés de Marbella.

Maison mitoyenne, Marbella, Costa del Sol.

3 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 131 m².

Situation : Golf à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité, Forêt à proximité, Marina à proximité.

Orientation : Sud.

Etat : Bon.

Piscine : Privée.

Vues : Panoramique, Urbaine.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Terrasse privée.

Cuisine : Partiellement équipée.

Jardin : Privé.

Sécurité : Complexe sécurisé, Interphone.

Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone.

Catégorie : Bonne affaire, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement, De luxe, Revente.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Paramètre

Près du golf

Près de la mer

Près de la ville

Près de la forêt

Près de Marina

Cuisine

Partiellement ajusté

Services publics

Électricité

Eau potable

Téléphone

Orientation

Sud

Condition

Bien

Jardin

Private

Catégorie

Maisons de vacances

Investissement

Marchander

Bon marché

Affligé

Golf

Luxe

Revente

Vues

Panoramique

Urban

Piscine

Private

Sécurité

Complexe fermé

Téléphone d'entrée