



Adosada en venta en Marbella, Marbella

367.500 €

Referencia: R5040304 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 131m²





Costa del Sol, Marbella

INMUEBLE OKUPADO. OPORTUNIDAD PARA INVERSORES.

El precio del inmueble ha sido fijado en atención a que el inmueble se adquiera por el comprador en estado de ocupado por lo que no aplicaría dicho precio si en el momento de formalización de la escritura pública el inmueble se encontrara libre de ocupantes.

Las fotografías pueden no corresponderse con el estado actual del inmueble.

Imposibilidad de visita interior.

Se ofrece magnífica vivienda unifamiliar adosada, ubicada en el término municipal de Marbella (Málaga). La parcela cuenta con una superficie total de 523 m², perfectamente delimitada y con acceso por dos calles de la urbanización.

La vivienda se distribuye en dos plantas. En la planta baja se encuentra el hall de entrada, un porche, cocina, aseo, comedor, salón, pasillo y la escalera que comunica con la planta alta. Esta última dispone de tres amplios dormitorios, dos cuartos de baño completos, pasillo y escalera.

La superficie construida total es de 131,62 m², repartidos en 67,37 m² en planta baja y 64,25 m² en planta alta. Además, la propiedad incluye una piscina privada de aproximadamente 32 m², ideal para disfrutar del clima privilegiado de la Costa del Sol.

Se trata de una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual como para inversión, situada en una de las zonas residenciales más tranquilas y demandadas de Marbella.

Adosada, Marbella, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 131 m².

Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de los Bosques, Cerca de Marina.

Orientación : Sur.

Estado : Buen.

Piscina : Privada.

Vistas : Panorámicas, Urbanas.

Características : Terraza Cubierta, Terraza Privada.

Cocina : Parcialmente Equipada.

Jardín : Privado.

Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

Categoría : Ganga, Barato, Urge venta, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reventa.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Posición

Cerca de Golf

Cerca del Mar

Cerca de Ciudad

Cerca de los Bosques

Cerca de Marina

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Orientación

Sur

Estado

Buen estado de conservación

Jardin

Jardín Privado

Categoría

Casas de vacaciones

Inversion

Ganga

Barato

Urge venta

Golf

Lujo

Reventa

Vistas

Vistas Panorámicas

Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Recinto Cerrado

Portero Automático