



Vrijstaande Villa te koop in Marbella, Marbella

1.065.000 €

Referentie: R5015485 Slaapkamers: 5 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 330m²





Costa del Sol, Marbella

Familiewoning met 5 slaapkamers in het oude centrum van Marbella – te renoveren Ideale locatie voor permanent wonen of als investering. Met stedenbouwkundige vergunning voor zowel woon- als hotelgebruik. Gelegen in het hart van het oude centrum van Marbella, in een centrale maar rustige straat, biedt deze ruime woning met 5 slaapkamers en 2 badkamers een geweldige renovatiekans. Verdeeld over drie verdiepingen plus een solarium op het dak, met een totale bebouwde oppervlakte van 329 m². Huidige indeling: * Begane grond: Entreehal, voorkamer, woonkamer, trap, voorraadkast en berging. * Eerste verdieping: Vier slaapkamers, twee badkamers, trap en een binnenpatio. * Tweede verdieping: Woonkamer, keuken, zitkamer, tweede patio en terras. * Derde verdieping: Solarium en extra berging. Een pand met karakter en veel potentieel, ideaal als gezinswoning of voor een kleinschalig hotelproject in een van de meest charmante wijken van Marbella. Grijp deze unieke kans om uw droomproject te realiseren in authentieke Marbella-stijl!



Kenmerken:

Extra's

Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Zonbank
WiFi
Bijkeuken
Barbecue
Buurt van een kerk

Ligging

Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Stad
Dichtbij jachthaven

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon
Fotovoltaïsche zonnepanelen

Zonorientatie

Oosten
South West Orientation

Huidige Staat

Vereist Restauratie

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investerings
Bestaande bouw
Met Bouwvergunning

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Urban Bekeken

Meubilering

Ongemeubileerd
optioneel Furniture

Parkeergelegenheid

parkeren op straat