info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Abstandsvilla zum Verkauf in Marbella, Marbella

1.065.000 €

Referenz: R5015485 **Schlafzimmer:** 5 **Badezimmer:** 3 **Garten:** 330m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Marbella

ZU VERKAUFEN Familienhaus mit 5 Schlafzimmern in der Altstadt von Marbella – renovierungsbedürftig Ideale Lage für ganzjähriges Wohnen oder als Investition. Mit städtebaulicher Genehmigung für Wohn- und Hotelnutzung. Diese großzügige, traditionelle Immobilie liegt im Herzen der charmanten Altstadt von Marbella, in einer zentralen und dennoch ruhigen Straße. Mit 5 Schlafzimmern, 2 Bädern und 329 m² bebauter Fläche auf drei Etagen plus Dachterrasse bietet sie großes Potenzial für eine stilvolle Renovierung. Aktuelle Aufteilung: * Erdgeschoss: Eingangsbereich, Vorraum, Hauptwohnzimmer, Treppe, Vorratskammer und Abstellraum. * Erster Stock: Vier Schlafzimmer, zwei Badezimmer, Treppe und Innenhof. * Zweiter Stock: Wohnzimmer, Küche, Aufenthaltsraum, zweiter Innenhof und Terrasse. * Dachgeschoss: Solarium und zusätzlicher Abstellraum. Ein Haus mit Charakter in einer der gefragtesten Lagen Marbellas – perfekt als Familienresidenz oder für ein Boutique-Hotelprojekt. Verpassen Sie nicht die Chance, Ihre Vision im authentischen Stil des alten Marbella zu verwirklichen!

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Ansichten
In der Nähe des Transports	Ost	Meer
Private Terrasse	Südwesten	Berg
Lagerraum		Panorama
Badezimmer		Urban
Solarium		
W-lan		
Versorgungsraum		
Grill		
In der Nähe der Kirche		
Einstellung	**Zustand**	**Möbel**
In der Nähe des Hafens	Wiederherstellung erforderlich	Nicht eingerichtet
In der Nähe des Meeres		Optional
In der Nähe von Geschäften		
In der Nähe von Schulen		
Stadt		
In der Nähe von Marina		
Küche	**Sicherheit**	**Parken**
Voll ausgestattet	Gated Complex	Straße
	Alarmanlage	
	Eingabetelefon	
Versorgungsunternehmen	**Kategorie**	
Strom	Ferienhäuser	
Trinkbares Wasser	Investition	
Telefon	Wiederverkauf	
Photovoltaik -Sonnenkollektoren	Mit Baugenehmigung	