



Abstandsvilla zum Verkauf in Marbella, Marbella

1.400.000 €

Referenz: R5015485 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 3 Garten: 330m²





Costa del Sol, Marbella

ZU VERKAUFEN Familienhaus mit 5 Schlafzimmern in der Altstadt von Marbella – renovierungsbedürftig Ideale Lage für ganzjähriges Wohnen oder als Investition. Mit städtebaulicher Genehmigung für Wohn- und Hotelnutzung. Diese großzügige, traditionelle Immobilie liegt im Herzen der charmanten Altstadt von Marbella, in einer zentralen und dennoch ruhigen Straße. Mit 5 Schlafzimmern, 2 Bädern und 329 m² bebauter Fläche auf drei Etagen plus Dachterrasse bietet sie großes Potenzial für eine stilvolle Renovierung. Aktuelle Aufteilung: * Erdgeschoss: Eingangsbereich, Vorraum, Hauptwohnzimmer, Treppe, Vorratskammer und Abstellraum. * Erster Stock: Vier Schlafzimmer, zwei Badezimmer, Treppe und Innenhof. * Zweiter Stock: Wohnzimmer, Küche, Aufenthaltsraum, zweiter Innenhof und Terrasse. * Dachgeschoss: Solarium und zusätzlicher Abstellraum. Ein Haus mit Charakter in einer der gefragtesten Lagen Marbellas – perfekt als Familienresidenz oder für ein Boutique-Hotelprojekt. Verpassen Sie nicht die Chance, Ihre Vision im authentischen Stil des alten Marbella zu verwirklichen!



Eigenschaften:

Merkmale

In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Solarium
W-lan
Versorgungsraum
Grill

In der Nähe der Kirche

Einstellung

In der Nähe des Hafens
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
Stadt
In der Nähe von Marina

Küche

Voll ausgestattet

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser
Telefon
Photovoltaik -Sonnenkollektoren

Orientierung

Ost
Südwesten

Zustand

Wiederherstellung erforderlich

Sicherheit

Gated Complex
Alarmanlage
Eingabetelefon

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Wiederverkauf
Mit Baugenehmigung

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Urban

Möbel

Nicht eingerichtet
Optional

Parken

Straße