



Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

Referencia: R4893922 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 148m² Terraza: 42m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Increíble apartamento de 3 dormitorios, personifica el lujo y la comodidad, ubicado en el centro de Puerto Banús.

La Propiedad:

Esta propiedad ha sido completamente renovada con los más altos estándares con materiales y accesorios de primera calidad importados de todo el mundo.

Ofrece 3 amplios dormitorios, una elegante cocina modernista de planta abierta y sala de estar, así como más de 40 metros cuadrados de terraza para disfrutar de increíbles vistas a la montaña y del sol desde la mañana hasta bien entrada la noche.

Los residentes pueden disfrutar de piscina comunitaria, gimnasio totalmente equipado, pista de pádel, 2 plazas de aparcamiento subterráneo y servicio de conserjería.

La ubicación:

Inmejorable ubicación central en el siempre buscado Puerto Banús, la propiedad ofrece la máxima comodidad, ya que se encuentra a poca distancia de todos los servicios, la playa y, por supuesto, el puerto deportivo de Puerto Banús. Ideal para inversión o disfrute como segunda residencia.

Características:

Sistema de hogar inteligente: monitoreo por video, control de acceso remoto, control de clima remoto, calentador de agua remoto

Acabados: acabados de roble y mármol hechos a medida, muebles italianos hechos a medida, alfombras persas de seda auténtica

Extras: lavadora LG AI, televisores LG OLED x3, sistema de cine en casa con sonido envolvente, cubiertos de diseño

¡La propiedad debe verse en persona para apreciar realmente las cualidades!



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Oeste	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Orientación Noroeste	A/A Caliente
Terraza Privada		Calefacción Central.
Trastero - Almacén		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotados		
Gimnasio		
Paddle Tenis		
Pista de Tenis		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Área Comercial	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Lado de la Playa	Renovado Recientemente
Vistas a Puerto	Cerca de Puerto	Reformado Recientemente
Vistas Urbanas	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Opcionales	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
	Alarma	
	Persianas Eléctricas	
	Portero Automático	