info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

1.400.000 €

Referencia: R5040436 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 115m^2 **Terraza:** 43m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Estepona

Presentado en la prestigiosa urbanización Doncella Beach, en la codiciada zona de Seghers, Estepona (Málaga), este elegante apartamento de lujo goza de una ubicación privilegiada en primera línea de playa. Con una superficie construida de 115 m² y una impresionante terraza de 43 m², destaca por su proximidad a los servicios, al transporte público, a la ciudad, al puerto y a una amplia variedad de restaurantes y zonas de ocio, haciendo de él la opción ideal para quienes buscan comodidad y exclusividad frente al mar Mediterráneo. La vivienda dispone de dos amplios dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite y equipado con acabados de alta calidad. El apartamento cuenta con un luminoso salón con vistas al mar y acceso directo a la terraza privada, así como una cocina totalmente equipada y una zona de lavandería independiente. Entre los detalles de lujo destacan los suelos de mármol, la climatización mediante aire acondicionado, calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, ventanas de doble acristalamiento, persianas eléctricas, armarios empotrados, vestidor, y puerta de entrada blindada. El sistema de conexión a internet Wi-Fi mediante fibra óptica garantiza una conectividad rápida y estable. El apartamento forma parte de un residencial cerrado con vigilancia 24 horas, cámaras de seguridad y servicio de portería, además de garaje y trastero de uso comunitario. Los residentes pueden disfrutar de extensos jardines comunes, piscina climatizada, sauna, gimnasio, SPA y zonas verdes bien cuidadas. Es un espacio pensado para el bienestar, la privacidad y la seguridad, permitiendo el acceso a mascotas y dotado de servicios complementarios como ascensor y acceso directo a zonas infantiles y a la playa. Esta propiedad se encuentra en excelente estado de conservación y ofrece vistas abiertas tanto al mar como a los jardines comunitarios. La presencia de detalles como terrazas cubiertas, puertas de cristal y acceso cercano a áreas de ocio, restauración y juegos infantiles refuerza su atractivo, posicionándola como una oportunidad única para vivir o invertir en uno de los enclaves más exclusivos de la Costa del Sol.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Sauna
Fibra óptica

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado
Suelo Radiante

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Jardín

Posición
Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Cuidad
Primera línea de Playa

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria
Con Calefacción

Cocina
Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
Jardín Comunitario

Seguridad
Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Persianas Eléctricas

Aparcamiento
Párking Comunitario

Categoría
Frente a la playa
Lujo

Calificación energética
E

CO2 Emission Rating
E