



## Abstandsvilla zum Verkauf in The Golden Mile, Marbella

2.250.000 €

Referenz: R5040583 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 8 Grundstücksgröße: 578m<sup>2</sup> Garten: 573m<sup>2</sup> Terrasse: 166m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, The Golden Mile

Magnificent five-bedroom, south-facing villa situated in the prestigious Village Las Lomas de Magna Marbella complex on Marbella's Golden Mile.

The community offers 24-hour security service, two large community pools, and lush tropical gardens of exceptional beauty. The villa enjoys a prime location, close to all amenities, including supermarkets, shops, restaurants, schools, and golf courses, and is only a five-minute drive from the sea.

The property is distributed over three floors; the main floor features a spacious entrance hall; a living room with direct access to the terrace; a fully fitted kitchen; dining area; guest bedroom with an en-suite bathroom; and a guest toilet.

The lower floor comprises of the master suite with a walk-in closet and access to the terrace; three guest suites; laundry room; and access to the double garage.

The upper-level leads to the spacious solarium with jacuzzi and stunning sea and mountain views.

Additional features include hot and cold air conditioning, underfloor heating, an elevator connecting all levels, and a private garage for two cars.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satellitenfernsehen  
Lageraum  
Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Spielzimmer  
Versorgungsraum  
Holzböden  
Bar  
Grill  
Domotik  
Keller  
Glasfaser

### Ansichten

Meer  
Berg  
Garten  
Pool

### Pool

Gemeinschaft  
Erhitzt

### Garten

Privat

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser  
Telefon

### Orientierung

Südwesten

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen

### Möbel

Optional

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Alarmanlage  
Eingabetelefon

### Kategorie

Luxus

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kamin  
Zentralheizung  
U/f Heizung

### Zustand

Exzellent

### Küche

Teilweise montiert  
Küchenlehre

### Parken

Privat  
Mehr als eins