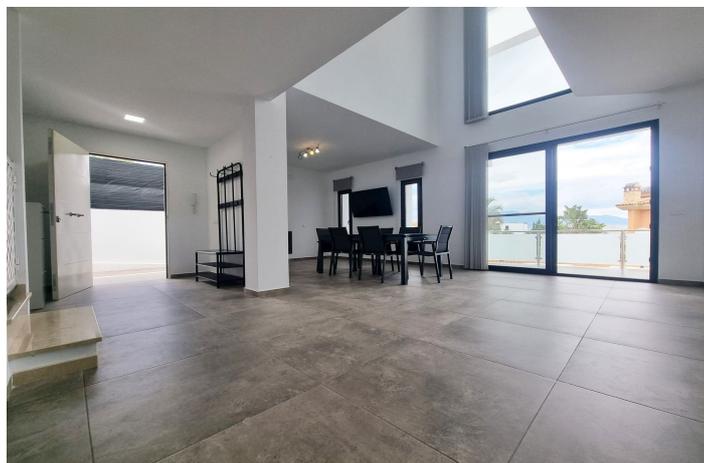




Villa - Chalet en venta en Coín, Coín

609.000 €

Referencia: R5032264 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 601m² Construido: 296m² Terraza: 29m²





Valle del Guadalhorce, Coín

Esta luminosa y moderna villa se encuentra en la tranquila urbanización Sierra Gorda, en Coín, sobre una parcela de 601m² y distribuida en tres plantas.

En la planta baja encontramos un amplio garaje, un aseo, una gran zona de lavandería y la preinstalación para una segunda cocina. Este espacio ofrece la posibilidad de crear fácilmente un apartamento de invitados independiente.

La planta principal cuenta con un recibidor, un baño completo y un espacio diáfano donde se integran la cocina totalmente equipada y el salón-comedor con chimenea. Desde esta estancia se accede a una magnífica terraza con vistas despejadas, y desde la cocina se accede directamente a la parte trasera de la vivienda, donde se encuentra la piscina climatizada.

En la planta superior se ubican cuatro dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. Un gran ventanal en el distribuidor aporta abundante luz natural a toda la vivienda y conecta visualmente las dos plantas principales.

Entre sus muchas comodidades destacan:

- Aire acondicionado por conductos (frío/calor) en toda la casa
- Ascensor con acceso a las tres plantas
- Placas solares para el agua caliente sanitaria
- Puerta de entrada y puerta de garaje automáticas
- Piscina climatizada

Es una propiedad ideal para familias o como inversión, lista para entrar a vivir. La urbanización Sierra Gorda es una zona residencial muy tranquila, con rápido acceso a la autovía en dirección Málaga o Marbella. Además, cuenta con servicios como dos supermercados, cafetería, parque infantil y pistas de pádel.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Lavadero

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Piscina
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma

Categoría

Reventa

Orientación

Sur

Posición

Urbanización
Cerca de Ciudad

Muebles

Sin Amueblar

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Párking en Calle

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada
Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable