



Bar à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

180 000 €

Référence: R5041033 Bain: 1 Construite: 50m² Terrasse: 40m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

A coté de Puerto Banus...Opportunité unique ! Commerce prospère à louer à Nueva Andalucía, Marbella Bar entièrement opérationnel avec service de restauration « style restaurant », à louer, jouissant d'une excellente réputation et d'une clientèle fidèle. Situé dans l'une des rues principales de Nueva Andalucía, à quelques mètres de Puerto Banús, de La Sala, des Arènes et du centre commercial Centro Plaza, cet établissement bénéficie d'un emplacement privilégié et d'une forte affluence. Les locataires actuels (2 200 €/mois) ont maintenu un haut niveau gastronomique, consolidant le restaurant comme une référence dans la région. Cependant, pour des raisons personnelles, ils recherchent un restaurateur passionné, valorisant son parcours et perpétuant son succès et son héritage. Si vous recherchez un commerce rentable avec une clientèle stable et prête à continuer à profiter d'une excellente offre gastronomique, ne manquez pas cette opportunité. Visites sur rendez-vous uniquement.



Spécification:

Orientation

Nord

Climatisation

Climatisation

Cold A / C

A / C chaud

Vues

Urban

Rue

Paramètre

Zone commerciale

Près du golf

Près du port

Près de la mer

Proche des magasins

Près de la ville

Près de Marina

Condition

Excellent

Meubles

Entièrement meublé

Cuisine

Entièrement équipé

Services publics

Électricité

Eau potable