



Mellanlägenhet till salu i Benahavís, Benahavís

650 000 €

Referens: R5020252 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 117m² Terrass: 45m²





Costa del Sol, Benahavís

Elegant lägenhet i Capanes del Golf – Ett liv av komfort och prestige Välkommen till denna vackert inredda tvårumslägenhet belägen inom det exklusiva, inhägnade området Capanes del Golf, en av de mest eftertraktade bostadsutvecklingarna i Benahavís. Omgiven av frodiga golfbanor och inramad av panoramautsikt över bergen, erbjuder detta hem en lugn men sofistikerad livsstil endast en kort bilresa från Marbella, San Pedro och Costa del Sols stränder. Lägenheten har en generös och genomtänkt planlösning med ett öppet vardagsrum och matplats som smidigt leder ut till en rymlig terrass – perfekt för att äta utomhus, koppla av med en god bok eller bara njuta av den stilla skönheten i omgivningen. Stora fönster fyller rummet med naturligt ljus och förstärker känslan av lugn och rymd. Det moderna köket är fullt utrustat med högkvalitativa vitvaror och erbjuder en praktisk layout för både vardagsliv och underhållning. De två sovrummen är rymliga och eleganta, båda med inbyggda garderober, egna badrum och direkt tillgång till utomhusytor. Att bo i denna lägenhet känns enkelt och fridfullt. Det är en plats där morgnarna börjar med fågelsång och avlägsna vyer över fairways, och kvällarna avslutas med gyllene solnedgångar över bergen. Oavsett om bostaden används som permanentboende, semesterbostad eller investeringsobjekt, levererar detta hem på alla nivåer. Om Capanes del Golf Capanes del Golf är ett prestigefyllt, inhägnat bostadsområde omgivet av El Higueral Golf Clubs fairways, beläget i hjärtat av Benahavís. Detta vackert underhållna område erbjuder 24-timmars bevakning och ett överflöd av lyxiga bekvämligheter, inklusive en stor utomhuspool, en uppvärmd inomhuspool, ett fullt utrustat gym, bastu, spafaciliteter och välsköta trädgårdar som skapar en lugn resortkänsla året runt. Dess förstklassiga läge erbjuder den perfekta balansen mellan natur och bekvämlighet. Du har bara fem minuters bilresa till den charmiga byn Benahavís, känd för sina utmärkta restauranger och andalusiska charm, och mindre än femton minuter till det pulserande livet i Marbella och marinan i Puerto Banús. I närområdet finns även flera ledande internationella skolor, gourmetbutiker och golfbanor i världsklass.



Funktioner:

Drag Lyfta Förråd Badrum Marmorgolv 24 timmars mottagning Monterade garderober Gym Bastu Åsikter Trädgård Slå samman Slå samman Gemensam Uppvärm Inomhus Trädgård Gemensam Kategori Golf Lyx Återförsäljning	Orientering Söder Miljö Urbanisering Förorts Möbler Fullmöblerad Frivillig Säkerhet Gated complex 24 timmars säkerhet Energikärl E	Klimatkontroll Luftkonditionering Kall A/C Heta a/c U/f/h badrum Skick Excellent Kök Fullmonterad Parkering Garage Privat CO2 -utsläppsgradering D
--	---	--