



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Benahavís, Benahavís

650.000 €

Referenz: R5020252 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 117m² Terrasse: 45m²





Costa del Sol, Benahavís

Elegantes Apartment in Capanes del Golf – Ein Leben voller Komfort und Prestige Willkommen in diesem wunderschön ausgestatteten Apartment mit zwei Schlafzimmern, das sich in der exklusiven, gesicherten Wohnanlage Capanes del Golf befindet – eine der begehrtesten Adressen im Raum Benahavís. Eingebettet in eine üppige Golfplatzlandschaft und umrahmt von einem atemberaubenden Panoramablick auf die Berge, bietet dieses Zuhause einen ruhigen und zugleich anspruchsvollen Lebensstil, nur eine kurze Autofahrt von Marbella, San Pedro und den Stränden der Costa del Sol entfernt. Das Apartment überzeugt durch einen großzügigen und durchdachten Grundriss. Der offene Wohn- und Essbereich geht nahtlos in eine geräumige Terrasse über – ideal für Mahlzeiten im Freien, entspannte Lesestunden oder um einfach die stille Schönheit der Umgebung zu genießen. Große Fenster durchfluten die Räume mit Tageslicht und verstärken das Gefühl von Ruhe und Weite. Die moderne Küche ist mit hochwertigen Geräten voll ausgestattet und bietet eine praktische Aufteilung für den Alltag und für Gäste. Die beiden Schlafzimmer sind geräumig und elegant, jeweils mit Einbauschränken, eigenen Badezimmern und direktem Zugang zu den Außenbereichen. Das Leben in diesem Apartment fühlt sich mühelos und friedlich an. Hier beginnen die Morgen mit Vogelgezwitscher und dem fernen Blick auf die Fairways, während die Abende mit goldenen Sonnenuntergängen über den Bergen ausklingen. Ob als Hauptwohnsitz, Feriendomizil oder Investitionsobjekt – dieses Zuhause überzeugt auf ganzer Linie. Über Capanes del Golf Capanes del Golf ist eine angesehene, gesicherte Wohnanlage, umgeben von den Fairways des El Higueral Golfplatzes im Herzen von Benahavís. Diese gepflegte Anlage bietet 24-Stunden-Sicherheitsdienst und zahlreiche luxuriöse Annehmlichkeiten, darunter einen großen Außenpool, ein beheiztes Hallenbad, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, Sauna, Spa-Einrichtungen und gepflegte Gärten, die das ganze Jahr über eine ruhige, resortähnliche Atmosphäre schaffen. Die erstklassige Lage bietet die perfekte Balance zwischen Natur und Komfort. Sie sind nur fünf Autominuten vom charmanten Dorf Benahavís entfernt, das für seine exzellenten Restaurants und andalusischen Charme bekannt ist, und weniger als 15 Minuten vom pulsierenden Leben Marbellas und dem Yachthafen Puerto Banús. Die Umgebung beherbergt zudem mehrere internationale Top-Schulen, Feinkostmärkte und erstklassige Golfplätze.



Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
24 -ständiger Empfang
Einstellungsschränke
Fitnessstudio
Sauna

Ansichten

Garten
Pool
Pool
Gemeinschaft
Erhitzt
Innenräume

Garten

Gemeinschaft

Kategorie

Golf
Luxus
Wiederverkauf

Orientierung

Süden

Einstellung

Urbanisierung
Vorort
Möbel
Voll eingerichtet
Optional

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit

Energiebewertung

E

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
U/f/h Badezimmer

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Garage
Privat

CO2 -Emissionsbewertung

D