



## Villa détachée à vendre à San Pedro de Alcántara, Marbella

**5 950 000 €**

Référence: R5039233 Chambres: 8 Bain: 9 Terrain: 1 151m<sup>2</sup> Construite: 877m<sup>2</sup>



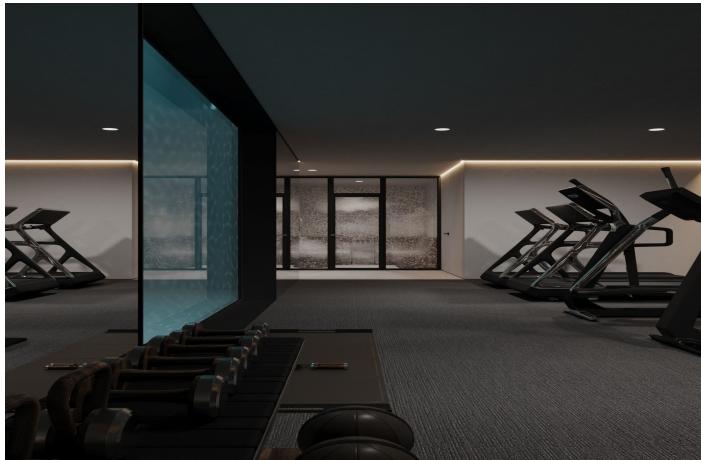


PARAISOMUNDO  
WWW.PARAISOMUNDO.COM



info@paraisomundo.com

+34 682 45 79 32





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Ce projet de villa exceptionnel à Cortijo Blanco, San Pedro, offre luxe et confort sur trois niveaux magnifiquement conçus. Avec 8 chambres en suite, cette propriété est contemporaine et offre des finitions haut de gamme dans tout le domaine. Chaque chambre dispose de placards intégrés, garantissant un grand espace de rangement. Le rez-de-chaussée vous accueille avec une disposition ouverte et lumineuse où le salon se connecte à la salle à manger et à la cuisine moderne. Une chambre en suite est située à ce niveau, offrant commodité et intimité. L'espace extérieur est une véritable oasis, avec une piscine privée et un jardin paysager, parfait pour profiter du climat méditerranéen dans un cadre paisible. Le premier étage abrite la luxueuse suite principale avec un dressing et une terrasse privée. Deux chambres supplémentaires en suite se trouvent également à ce niveau, chacune conçue avec élégance et fonctionnalité. Le sous-sol est un point fort de la villa, conçu à la fois pour le loisir et la praticité. Il comprend quatre chambres en suite, idéales pour les invités ou les amis, ainsi qu'une salle de jeux et un bar, parfaits pour recevoir ou organiser des soirées jeux en famille. Une salle de cinéma est idéale pour les soirées cinéma, tandis qu'une salle de sport répondra aux attentes des passionnés de fitness. Pour une relaxation totale, l'espace spa comprend une salle de massage, un sauna et un bain turc. Une cave à vin, une buanderie et un espace de stockage complètent ce niveau. La villa est idéalement située à proximité de la plage et à quelques minutes en voiture des terrains de golf, du centre-ville de San Pedro et de Puerto Banús. Faites de cette villa époustouflante la vôtre !



## Spécification:

|                         |                       |                |
|-------------------------|-----------------------|----------------|
| <b>Caractéristiques</b> | <b>Climatisation</b>  | <b>Vues</b>    |
| Salle de stockage       | Chauffage U / F       | Jardin         |
| Double vitrage          |                       | Piscine        |
| Armoires ajustées       |                       |                |
| Salle de sport          |                       |                |
| Sauna                   |                       |                |
| Jacuzzi                 |                       |                |
| <b>Paramètre</b>        | <b>Condition</b>      | <b>Piscine</b> |
| Près de la mer          | Nouvelle construction | Private        |
| Près de la ville        |                       |                |
| <b>Jardin</b>           | <b>Sécurité</b>       | <b>Parking</b> |
| Private                 | Système d'alarme      | Private        |
| <b>Catégorie</b>        |                       |                |
| Luxe                    |                       |                |