



Fristående villa till salu i Marbesa, Marbella

3 669 000 €

Referens: R5039698 Sovrum: 4 Badrum: 5 Komplot: 863m² Bygga: 543m² Terrass: 111m²





Costa del Sol, Marbesa

Upptäck denna utsökta villa – en mästerlig kombination av modern lyx och tidlös andalusisk charm – belägen i Marbesas prestigefyllda område i Marbella. Bara en kort promenad från områdets bästa stränder och endast 30 minuter från Málagas flygplats erbjuder denna exceptionella fastighet en livsstil präglad av sofistikerad, avskildhet och lugnt kustliv.

Villan är totalrenoverad till högsta standard och uppvisar banbrytande konstruktion med AAC-betong, vilket ger förbättrad energieffektivitet, hållbarhet och ljudisolering. Inomhus finns flerzons golvvärme och ett fullt integrerat ljudsystem för både inomhus- och utomhusbruk, vilket kombinerar smart teknik med vardagskomfort.

Elegant inredd med noggrant utvalda designermöbler erbjuder denna inflyttningsklara villa sofistikerade interiörer i harmoni med vackert anlagda utomhusytor. Inspirerad av traditionell andalusisk arkitektur med en modern twist är den perfekt för både stilfulla tillställningar och avkopplande reträtter. Den uppvärmda saltvattenpoolen inbjuder till njutning året runt, omgiven av frodig grönska som garanterar total avskildhet.

Detta är mer än en villa – det är en bekymmersfri investering i exklusivt kustliv där tradition, innovation och elegans möts.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Privat terrass
Monterade garderober

Förråd

Grilla

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Trädgård
Slå samman
Slå samman
Privat
Trädgård
Privat

CO2 -utsläppsgradering

B

Orientering

Sydöst

Miljö

Nära butiker
Nära skolor

Möbler

Fullmöblerad

Parkering

Privat
Mer än en

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Skick

Excellent
Nyligen renoverad

Kök

Kökslå
Energikärl
B